



COMUNE DI CENTOLA

VIA TASSO – Prov. di SALERNO- C.A.P. 84051 - Tel. 0974-370711 –
PARCO NAZIONALE DEL CILENTO E VALLO DI DIANO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE – ORIGINALE -

N. 16 Reg. Data 15/06/2015	OGGETTO: approvazione modifica al Regolamento Comunale IMU
---	---

L'anno **duemilaquindici** il giorno **quindici** del mese di **giugno**, alle ore 11,30 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, si è riunita il Consiglio Comunale. All'appello nominale, risultano presenti e assenti i Signori:

Componenti	Presenti	Assenti	
dott. STANZIOLA Carmelo - Sindaco	SI	==	PARERI DI COMPETENZA Resi sulla presente deliberazione ai sensi dell'art. 49, cc. 1 – 2, e 97, c. 2 e 4 lettera b), del T.U.E.L. D. Lgs 18.08.2000 n. 267.
sig. D'ANGELO Silverio	SI	==	- § -
dott. CICCARIELLO Gianfranco -	SI	==	PARERE DI REGOLARITA' TECNICA Il Responsabile del Servizio interessato
sig. MESSINEO Mario	SI	==	
avv. MANGIA Raffaele	SI	==	<i>(dott.ssa Nicolina Luongo)</i>
dott. MELUCCIO Cristiano	SI	==	- § -
dott. SPERANZA Romano	==	SI	PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE Il Responsabile del Servizio Finanziario
sig. RINALDI Antonio	==	SI	<i>(rag. Vincenzo Cammarano)</i>
N. Presenti e Assenti	06	02	

Partecipa il **Segretario Comunale**, dott.ssa Giuseppa VAIRO, che redige il presente verbale.
Constata la legalità dell'adunanza, il Presidente Dr. Gianfranco Ciccariello dichiara aperta la seduta e passa alla trattazione dell'argomento in oggetto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la relazione del presidente che illustra l'argomento e apre la discussione;

Visto il vigente Regolamento Comunale per l'applicazione della IMU, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 20 del 21/05/2014, esecutiva ai sensi di legge;

Vista l'allegata proposta del 29/05/2015 della Responsabile dei tributi, dott.ssa Nicolina Luongo, di modifica al Regolamento comunale IMU;

Ritenuta la proposta medesima meritevole di integrale approvazione;

Visto che la Commissione per i regolamenti ha esaminato e approvato le modifiche al Regolamento IMU nella seduta del 12/06/2015, così come indicate nella citata proposta;

DATO ATTO

- che la responsabile del Servizio Tributi, ha espresso sulla medesima il proprio parere favorevole di Regolarità tecnica;
- che il responsabile dell'Ufficio Ragioneria, ha espresso il proprio parere favorevole di Regolarità contabile;
- che il revisore dei conti Dott. Francesco Natale, ha espresso il proprio parere favorevole ;

con voti unanimi

DELIBERA

DI MODIFICARE il vigente Regolamento IMU, all'art.11, comma 1 punto due dell'elencazione come sotto riportato:

Articolo 11- Assimilazioni ad abitazione principale

1. In aggiunta alla fattispecie di abitazione principale, considerata tale per espressa previsione legislativa, sono equiparate all'abitazione principale, ai fini dell'esenzione dall'imposta prevista dall'art. 1 comma 707, num. 3) L. 147/2013:
 - l'abitazione posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da soggetto anziano o disabile che ha acquisito la residenza in istituto di ricovero o sanitario a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata;
 - **la sola unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato e iscritti all'Anagrafe degli italiani residenti all'estero (AIRE), già pensionati nei rispettivi Paesi di residenza, a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata o data in comodato d'uso".**
 - le unità immobiliari, escluse quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, concesse con scrittura privata registrata o altro atto avente data certa, in comodato dal soggetto passivo dell'imposta a parenti in linea retta entro il primo grado che le utilizzano come abitazione principale, limitatamente alla quota di rendita risultante in Catasto non eccedente il valore di € 500,00.
2. In caso di più unità immobiliari , l'agevolazione di cui al comma precedente può essere applicata ad una sola unità immobiliare

DI DEMANDARE all'Ufficio Tributi ogni conseguente adempimento di legge.

Con voti unanimi separatamente espressi, la presente viene resa immediatamente esecutiva.

Il presente verbale viene così sottoscritto:

IL PRESIDENTE

F.to (Arch. Gianfranco Ciccariello)

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to (Dott.ssa Giuseppa Vairo)

Certificato di Pubblicazione

Certifico che la presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio comunale oggi _____
E vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 primo comma decreto lgs n.
267/2000

Addetto alle pubblicazioni
F.to (Istruttore Meri Capurso)

Certificato di esecutività

Certifico che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il decimo giorno dopo la pubblicazione come sopra ai sensi del successivo art. 134 comma 3 del decreto lgs n. 267/2000
La presente è divenuta immediatamente esecutiva al momento della sua adozione espressa dichiarazione del Consiglio Comunale

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to (**Dott.ssa Vairo Giuseppa**)

La presente è copia conforme all'originale
IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott.ssa Vairo Giuseppa)

Per ricevuta i Responsabili del Servizio:

Rag. Cammarano Vincenzo _____

Comandante Capurso Vito Rocco _____

Dott. Meluccio Luca _____

Dott.ssa Luongo Nicolina _____