



PUBBLICAZIONE AI SENSI DELL'ART. 18 DEL REGOLAMENTO DI ESECUZIONE AL CODICE DELLA NAVIGAZIONE

Premesso che in relazione al disposto dell'art. 177, comma 1, e artt. 107 e 109 del DLgs. 18 agosto 2000, n. 267, con decreto sindacale n°10244 dell'08.07.205 e successiva proroga assunta con delibera di giunta comunale n°12 del 28.01.2026, il sottoscritto è stato nominato Responsabile del servizio demanio marittimo, ai fini dell'espletamento delle funzioni di gestione amministrativa e finanziaria attribuendogli tutti i compiti derivanti dalla normativa e dai regolamenti;

Vista la concessione demaniale marittima n°13 del 21.06.2021 e successivo subingresso n°3 del 25-05-2024 prot. 18044, intestate a Veneroso Andrea, nato a Salerno il 16.09.1995 - CF VNR NDR 95B16 H 703 L, residente in Centola (SA) alla frazione San Nicola alla via Nazionale 21 e nella qualità di legale rappresentante della società PAMAVA S.r.l., con sede legale in Centola (SA) alla frazione San Nicola, iscritta nel Registro delle Imprese di Salerno al numero REA SA508880 - (P.IVA 06251470651);

Viste le licenze suppletive n°13/2025 prot.6449 del 29.04.2025 e n° 12/2026 prot. 6276 dell'11.04.2026;

Preso atto che le sopracitate licenze hanno come oggetto/scopo l'occupazione di un'area demaniale (tratto di spiaggia) **della superficie** di metri quadrati **3.500,00** - con un **FRONTE MARE di ml 175,00 situato** nel tratto di costa identificato al **Foglio 29 – part.IIa 144 spiaggia soggiorno ombra**;

Vista l'istanza acquisita al protocollo generale dell'ente in data 12.06.2026 al numero 9770 con cui, la predetta società, ha chiesto ai sensi del combinato disposto di cui agli articoli 24 del Regolamento di Esecuzione al Codice della Navigazione e degli articoli 19 e 29 del vigente regolamento comunale, una variazione al contenuto della concessione con ampliamento della superficie assentita per complessivi mq 400,00 come da grafici allegati;

Vista e richiamata la delibera di consiglio comunale n°13 del 28.06.2024, avente ad oggetto "Piano di utilizzazione delle aree del demanio marittimo PUAD con finalità turistico-ricreative (BURC n. 34 del 29.04.2024) - Modifiche ed integrazioni al regolamento comunale vigente per l'utilizzazione delle aree del demanio marittimo";



Atteso che in generale, le variazioni al contenuto di una concessione demaniale marittima non richiedono, di per sé, una procedura di evidenza pubblica. Tuttavia, la necessità di una gara dipende dalla natura e dall'entità della variazione. Se la variazione comporta una modifica sostanziale dell'attività o un ampliamento significativo dell'area, potrebbe essere necessario un nuovo affidamento tramite procedura ad evidenza pubblica;

Verificato che Il titolare della concessione, chiede l'ampliamento temporaneo dell'area in concessione in ragione di evidenti fenomeni erosivi che hanno determinato un significativo arretramento della linea di battigia, con conseguente riduzione della superficie utile fruibile rispetto a quella originariamente concessa;

Visto l'art.105 del D.lgs. n.112 del 31/03/1998, che ha esteso a beneficio della Regione le funzioni amministrative relative a tutto il demanio marittimo, ampliandole al mare territoriale, indipendentemente dalla destinazione, o meno, delle sue aree ad usi turistico - ricreativi con l'eccezione di quelle interessate da finalità inerenti all'approvvigionamento di fonti di energia;

Dato atto che l'art.1 del suddetto Decreto Legislativo, ha previsto, altresì, il conferimento di funzioni amministrative, comprendente anche le funzioni di organizzazione e le attività connesse e strumentali all'esercizio delle funzioni e dei compiti conferiti, quali fra gli altri, quelli di programmazione, di vigilanza, di polizia amministrativa, nonché l'adozione di provvedimenti contingibili e urgenti previsti dalla legge, salva diversa espressa disposizione contenuta nello stesso D.lgs. n.112/1998;

Visti, ancora

- il Regio Decreto 30 marzo 1942, n. 327, avente ad oggetto "Approvazione del testo definitivo del Codice della Navigazione", in particolare gli articoli 36 e 37;
- il D.P.R. 15 febbraio 1952, n. 328, avente ad oggetto "Approvazione del Regolamento per l'Esecuzione del Codice della Navigazione";
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i.;

Atteso che la pubblicazione della domanda, fatto salvo il prevalente interesse pubblico, costituisce atto istruttorio propedeutico per l'adozione del provvedimento finale;

Dato Atto che per quanto non espressamente previsto dal presente provvedimento, restano salve le disposizioni delle normative in materia;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DEMANIO MARITTIMO

RENDE NOTO

La pubblicazione della domanda mediante affissione:

1. Albo del Comune di Centola;
2. Albo della Capitaneria di Porto;
3. Ufficio Circondariale Marittimo di Palinuro;
4. Sito informatico istituzionale www.comune.centola.sa.it;



con la precisazione che la procedura viene attivata esclusivamente per un ampliamento temporaneo della concessione demaniale marittima n°13 del 21.06.2021 e successive suppletive; Il presente avviso è pubblicato per la durata di **20 (venti) giorni** decorrenti dalla data di pubblicazione all'Albo/portale istituzionale.

Resta in ogni caso fermo che il termine per la presentazione di eventuali osservazioni non potrà essere inferiore a **venti (20) giorni** decorrenti dalla data di pubblicazione del presente avviso.

INVITA

Tutti coloro che abbiano interesse, a presentare per iscritto alla Autorità Concedente (comune di Centola) entro il perentorio termine suindicato, le osservazioni che ritengano opportune a tutela dei loro eventuali diritti con l'avvertenza che, trascorso il termine stabilito, si darà ulteriore corso al procedimento inerente alla concessione richiesta.

Le osservazioni, che eventualmente saranno presentate, saranno valutate ove siano pertinenti all'oggetto del procedimento stesso.

Si precisa che:

1. **la definizione** del procedimento de quo, in caso di esito positivo, si concluderà con il rilascio della prescritta licenza demaniale suppletiva fino alla scadenza della concessione demaniale marittima;
2. **è fatta salva**, per sopraggiunte ragioni di interesse pubblico e/o diversa valutazione in ordine all'utilizzo del demanio marittimo, la possibilità per l'ente concedente di non definire il suddetto procedimento e rigettare l'istanza;
3. Per ogni notizia relativa alla pratica in questione (richieste di chiarimenti ed accesso ai documenti) si può contattare l'Ufficio interessato.
4. L'accesso è consentito nei giorni di apertura al pubblico previo appuntamento telefonico o a mezzo posta elettronica.
5. Si informa che il responsabile del procedimento è individuato nel responsabile del servizio demanio: Avv. Raffaele Carpinelli.

Dalla Casa Comunale 12.06.2026

Il Responsabile del Servizio
Avv. Raffaele Carpinelli

