COMUNE DI CENTOLA

Provincia di Salerno

AREA TECNICA
Urbanistica-Edilizia-Demanio

Prot.n. 7016 del 01/06/2020

Pubblicato all'Albo Pretorio
in data 01/06/2020
al Reg. n°567

AVVISO PUBBLICO

PER IL RICONOSCIMENTO DELLA VALIDITÀ E DELLA DURATA DELLE CONCESSIONI DEMANIALI MARITTIME Suppletiva n.12/2017 della C.D.M. n.14/2011 A NOME DI BELONOSKIN GIACOMO (n.29/12/1968), n.10/2011 e proroga n.12/2017 A NOME DI BELONOSKIN GIACOMO (N.29/12/1968); n.11/2018 A NOME DI GIUDICE ANGELO (n.18/08/1966) e n.06/2015 A NOME DELLA SOCIEÀ S.D. S.R.L. - P.Iva 04142590654 - TUTTE CON FINALITÀ TURISTICO-RICREATIVE VIGENTI ALLA DATA DAL 1° GENNAIO 2019, IN RELAZIONE ALL'ART. 1 COMMI N.682 E N.683 DELLA LEGGE 30 DICEMBRE 2018 N.145 E DELLA CIRCOLARE DELLA REGIONE CAMPANIA PROT.N.2019.0237558 DEL 11/04/2019.

RESPONSABILE *ad interim* DEL SERVIZIO
AREA TECNICA
Urbanistica-Edilizia-Demanio

Vista la Determinazione n.03 del 19/03/2020 avente ad oggetto Avviso Pubblico per il riconoscimento della validità e della durata delle concessioni demaniali marittime con finalità turistico-ricreative vigenti alla data dal 1° gennaio 2019, di cui al D.L. n.400 del 05/10/1993, convertito con modificazioni dalla L. 04 dicembre 1993, n. 494, in relazione all'art. 1 commi n.682 e n.683 della legge 30 dicembre 2018 n.145 e della circolare della Regione Campania prot.n.2019.0237558 del 11/04/2019.

Vista la Legge 30/12/2018, n.145 recante "*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021*", pubblicala in G.U.R.I. n.302 del 31/12/2018 (Supplemento Ordinario n.62) ed entrata in vigore il 1° gennaio 2019, stabilisce, all'art. 1 nelle norme comprese tra il comma 675 e il comma 655 una serie di disposizioni riguardanti la gestione del demanio marittimo ed in particolare, la procedura e la tempistica per la complessiva revisione della materia delle concessioni demaniali nonché l'**estensione, a far data dal 01/01/2019, di 15 anni della validità delle concessioni demaniali marittime** di cui al D.L. n.400 del 1993, articolo 1, comma 1, convertito con modificazioni dalla L. 04/12/1993, n. 494, **vigenti alla data di entrata in vigore della medesima legge di stabilità**;

Vista la circolare Prot.n.2019.0237558 del 11/04/2019 della Regione CAMPANIA avente ad oggetto ***Effetti applicativi della Legge n.145/2018***, diretta ai comuni costieri della regione Campania, con la

quale sì prevede che: "....***Tale estensione deve pertanto essere applicata a tutte le concessioni demaniali ad uso turistico ricreativo debitamente vigenti al 1° gennaio 201 9.***";

Vista le deliberazioni di Giunta Comunale n.197 del 20/12/2019 e n.57 del 18/05/2020 con le quali si da indirizzo, al Responsabile del Servizio demanio, per l'attivazione di una procedura pubblica e trasparente per l'estensione *ex lege* della durata delle concessioni demaniali marittime di competenza del Comune di Centola mediante l'acquisizione, accertamento ed espletamento delle elencate formalità da parte dell'ufficio competente:

- **a)** acquisizione della manifestazione della volontà da parte del concessionario ad accedere all'estensione della validità della propria concessione come disposto dalla Legge 30/12/2018 n.145, con pagamento dei diritti istruttori;
- **b)** pubblicazione sull'Albo Pretorio Comunale e sul silo istituzionale, nei tempi e modi previsti dall'art. 18 del Regolamento del Codice della Navigazione delle richieste che perverranno dai concessionari, dove chiunque potrà presentare osservazioni e/o opposizioni che saranno valutate dandone conto nel provvedimento ammnistrativo conclusivo del procedimento;
- **c)** accertamento della permanenza dei requisiti soggettivi del concessionario e la regolarità amministrativa, contabile e tecnica per il prosieguo del rapporto concessorio con la Pubblica Amministrazione (validità del titolo, assenza di morosità per canoni e imposte regionali, assenza di procedimenti di revoca o decadenza in corso, assenza di procedimenti per innovazioni *sine titulo* accertate sugli ambiti oggetto della concessine);
- **d)** determinazione della misura del canone annuale e dell'importo complessivo relativo al periodo dì estensione, ai fini calcolo e del versamento dell'imposta di registro;
- **e)** l'atto di estensione è subordinato, in favore del comune, al pagamento di un importo determinato in proporzione a quanto già versato per la concessione di cui si chiede l'estensione e rapportato alla durata della richiesta dell'estensione.

Visto il conseguente Avviso Pubblico prot.n.4210 del 19/03/2020 pubblicato all'Albo Pretorio del Comune in pari data al Reg. N.384;

Viste:

- **a)** l'istanza assunta al protocollo di quest'Ente in data 03/04/2020 al n.4803 pervenuta da parte del Sig. **BELONOSKIN Giacomo**, - c.f. BLN GCM 68T29 C470D - nato a Centola (SA) il 29/12/1968 quale titolare dell'omonima ditta individuale con sede legale in Centola (SA) alla frazione Palinuro in Via S. Maria n.4, unico titolare della Concessione Demaniale Marittima Suppletiva n.12/2017 (rep.n.92) del 05/07/2017 discendente della Concessione Demaniale Marittima n.14 del 21/11/2017, in relazione all'art.1, commi 682 e 683 della Legge n.145 del 30/12/2018, richiede il riconoscimento della validità e della durata della citata concessione demaniale marittima con finalità turistico-ricreative;
- **b)** l'istanza assunta al protocollo di quest'Ente in data 03/04/2020 al n.4804 pervenuta da parte del Sig. **BELONOSKIN Giacomo**, - c.f. BLN GCM 68T29 C470D - nato a Centola (SA) il 29/12/1968 quale titolare dell'omonima ditta individuale con sede legale in Centola (SA) alla frazione Palinuro in Via S. Maria n.4, unico titolare della Concessione Demaniale Marittima n.10/2011 del 07/09/2011 e relativo provvedimento di proroga n.12/2017 (Reg. Gen.196/2017) del 24/05/2017, in relazione all'art.1, commi 682 e 683 della Legge n.145 del 30/12/2018, richiede il riconoscimento della validità e della durata della citata concessione demaniale marittima con finalità turistico-ricreative;
- **c)** l'istanza assunta al protocollo di quest'Ente in data 05/05/2020 al n.5993 pervenuta da parte del Sig. **GIUDICE Angelo**, - c.f. GCD NGL 66M18 G793E - nato a Polla (SA) il 18/08/1966 quale titolare dell'omonima ditta individuale con sede legale in Centola (SA) alla frazione Palinuro in Via Belvedere n.35, unico titolare della Concessione Demaniale Marittima n.11/2018 del 01/08/2011, in relazione all'art.1, commi 682 e 683 della Legge n.145 del 30/12/2018, richiede il riconoscimento della validità e della durata della citata concessione demaniale marittima con finalità turistico-ricreative;

d) l'istanza assunta al protocollo di quest'Ente in data 21/05/2020 al n.6568 pervenuta da parte della Sig.ra **PUCA Silvia**, - c.f. PCU SLV 56L69 H703P - nata a Salerno il 29/07/1956 quale Rappresentante Legale della **Società S.D. S.r.L.** - P.Iva 04142590654 - con sede legale in Centola (SA) alla frazione Palinuro in C. Pisacane n.121, unica titolare della Concessione Demaniale Marittima n.6/2015 del 04/05/2015, in relazione all'art.1, commi 682 e 683 della Legge n.145 del 30/12/2018, richiede il riconoscimento della validità e della durata della citata concessione demaniale marittima con finalità turistico-ricreative;

Vista la Determina n.12 del 29/05/2020 con la quale si attiva la procedura di avviso pubblico per il riconoscimento della validità e della durata delle predette Concessioni Demaniali Marittime, ovvero:

- C.D.M. Sup.va n.12/2017 (rep.n.92) del 05/07/2017 discendente della C.D.M. n.14 del 21/11/2017;
- C.D.M. n.10/2011 del 07/09/2011 e relativa proroga n.12/2017 (Reg. Gen.196/2017) del 24/05/2017;
- C.D.M. n.11/2018 del 01/08/2011;
- C.D.M. n.6/2015 del 04/05/2015;

tutte con finalità turistico-ricreative vigenti alla data dal 1° gennaio 2019, ai sensi del D.L. n.400 del 05/10/1993, convertito con modificazioni dalla Legge 04/12/1993, n.494, in relazione all'art. 1 commi n.682 e n.683 della Legge 30/12/2018 n.145 e della circolare della Regione Campania prot.n.2019.0237558 del 11/04/2019;

A V V I S A

che in applicazione alla sopraindicata normativa i Signori:

a) **BELONOSKIN Giacomo**, - c.f. BLN GCM 68T29 C470D - nato a Centola (SA) il 29/12/1968 quale titolare dell'omonima ditta individuale con sede legale in Centola (SA) alla frazione Palinuro in Via S. Maria n.4, unico titolare della **Concessione Demaniale Marittima Suppletiva n.12/2017 (rep.n.92) del 05/07/2017 discendente della Concessione Demaniale Marittima n.14 del 21/11/2017**, **con istanza** assunta al protocollo di quest'Ente in data **03/04/2020 al n.4803** in relazione all'art.1, commi 682 e 683 della Legge n.145 del 30/12/2018, ha **richiesto il riconoscimento della validità della citata concessione demaniale marittima** con finalità turistico-ricreative;

b) **BELONOSKIN Giacomo**, - c.f. BLN GCM 68T29 C470D - nato a Centola (SA) il 29/12/1968 quale titolare dell'omonima ditta individuale con sede legale in Centola (SA) alla frazione Palinuro in Via S. Maria n.4, unico titolare della **Concessione Demaniale Marittima n.10/2011 del 07/09/2011 e relativo provvedimento di proroga n.12/2017 (Reg. Gen.196/2017) del 24/05/2017**, **con istanza** assunta al protocollo di quest'Ente in data **03/04/2020 al n.4804** in relazione all'art.1, commi 682 e 683 della Legge n.145 del 30/12/2018, ha **richiesto il riconoscimento della validità della citata concessione demaniale marittima** con finalità turistico-ricreative;

c) **GIUDICE Angelo**, - c.f. GCD NGL 66M18 G793E - nato a Polla (SA) il 18/08/1966 quale titolare dell'omonima ditta individuale con sede legale in Centola (SA) alla frazione Palinuro in Via Belvedere n.35, unico titolare della **Concessione Demaniale Marittima n.11/2018 del 01/08/2011**, **con istanza** assunta al protocollo di quest'Ente in data **05/05/2020 al n.5993** in relazione all'art.1, commi 682 e 683 della Legge n.145 del 30/12/2018, ha **richiesto il riconoscimento della validità della citata concessione demaniale marittima** con finalità turistico-ricreative;

d) **PUCA Silvia**, - c.f. PCU SLV 56L69 H703P - nata a Salerno il 29/07/1956 quale Rappresentante Legale della **Società S.D. S.r.L.** - P.Iva 04142590654 - con sede legale in Centola (SA) alla frazione Palinuro in C. Pisacane n.121, unica titolare della Concessione Demaniale Marittima n.6/2015 del 04/05/2015, in relazione all'art.1, commi 682 e 683 della Legge n.145 del 30/12/2018, **con istanza** assunta al protocollo di quest'Ente in data **21/05/2020 al n.6568**

in relazione all'art.1, commi 682 e 683 della Legge n.145 del 30/12/2018, ha **richiesto il riconoscimento della validità della citata concessione demaniale marittima** con finalità turistico-ricreative;

Chiunque, in ordine al presente procedimento, potrà far pervenire eventuali proprie motivate osservazioni e/o opposizioni esclusivamente a mezzo posta elettronica certificata all'indirizzo **centola@pec.comune.centola.sa.it** entro e non oltre il termine di giorni 20 (venti) dall'avvenuta pubblicazione del presente avviso all'Albo Pretorio del Comune. Successivamente alla data di scadenza del suddetto termine si provvederà, nei modi nei tempi e nelle forme di legge nonché in applicazione di quanto stabilito con deliberazioni di G.C. n.197 del 20/12/2019 e n.57 del 18/05/2020, ad assumere il provvedimento amministrativo conclusivo del procedimento.

DISPONE

1. **che** il suddetto avviso **pubblico** verrà pubblicato sul sito dell'Amministrazione Comunale di Centola www.comune.centola.sa.it nelle sezioni "Albo pretorio on-line" e "Amministrazione trasparente - bandi di gara e contratti" per 20 (venti) giorni consecutivi;

2. **di stabilire** che, nel rispetto delle norme che disciplinano il procedimento amministrativo, questa Ente, a garanzia formale e sostanziale della procedura, può dichiarare di annullare la presente procedura, o di non procedere alla stessa, in qualsiasi momento, senza che i partecipanti possano avanzare pretese di qualsiasi genere o natura;

3. **dare atto** che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 5, comma 1 della Legge n.241/1990 e s.m.i. è l'Arch. Magno Battipaglia, in servizio di ruolo presso il Comune di Centola.

COMUNE DI CENTOLA (SALERNO)

Il Responsabile *ad interim* del Servizio
Area Tecnica - Urbanistica-Edilizia-Demanio
Dott. Arch. Magno BATTIPAGLIA