



COMUNE DI CENTOLA

VIA TASSO – Prov. di SALERNO- C.A.P. 84051 - Tel. 0974-370711 –
PARCO NAZIONALE DEL CILENTO E VALLO DI DIANO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE – ORIGINALE -

N. 32 Reg. Data 24/08/2015	OGGETTO: Approvazione piano triennale delle valorizzazione del patrimonio approvazione piano di alienazione e valorizzazione del patrimonio anno 2015
---	--

L'anno **duemilaquindici** il giorno **ventiquattro** del mese di **agosto**, alle ore 11.00 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, si è riunita il Consiglio Comunale. All'appello nominale, risultano presenti e assenti i Signori:

Componenti	Presenti	Assenti	
dott. STANZIOLA Carmelo - Sindaco	SI	==	PARERI DI COMPETENZA Resi sulla presente deliberazione ai sensi dell'art. 49, cc. 1 – 2, e 97, c. 2 e 4 lettera b), del T.U.E.L. D. Lgs 18.08.2000 n. 267. - § - PARERE DI REGOLARITA' TECNICA Il Responsabile del Servizio interessato
sig. D'ANGELO Silverio	SI	==	
dott. CICCARIELLO Gianfranco -	SI	==	
sig. TOMEI Domenico A.	SI	==	
avv. MANGIA Raffaele	SI	==	(<i>arch. Magno Battipaglia</i>)
dott. MELUCCIO Cristiano	SI	==	- § -
dott. SPERANZA Romano	==	SI	PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE Il Responsabile del Servizio Finanziario
sig. RINALDI Antonio	==	SI	(<i>rag. Vincenzo Cammarano</i>)
N. Presenti e Assenti	06	02	

Partecipa il **Segretario Comunale**, dott.ssa Giuseppa VAIRO, che redige il presente verbale.

Constata la legalità dell'adunanza, il Presidente Dr. Gianfranco Ciccariello dichiara aperta la seduta e passa alla trattazione dell'argomento in oggetto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la relazione introduttiva del presidente;

Vista

la proposta prot. n. 769/ut-ll.pp. del 31/07/2015, a firma del Responsabile del Servizio Area Tecnica – LL.PP. Arch. Magno Battipaglia relativa al “**Piano delle alienazioni e delle valorizzazioni immobiliari anno 2015**” al fine della ricognizione del patrimonio immobiliare Comunale per il riordino, gestione e valorizzazione o dismissioni, in adempimento alle disposizioni di cui all’art.58 del D.L. n.112/2008 convertito con modificazioni nella Legge 06/08/2008 n. 133 - prot.n.733/ut-ll.pp. del 24/07/2015 – esercizio finanziario 2015;

Ritenuta

la stessa meritevole di integrale approvazione;

Visti

i pareri di regolarità Tecnica e Contabile espressi dai Responsabili dei servizi interessati;

con voti favorevoli

DELIBERA

Di approvare, così come approva, la proposta prot. 769/ut – ll.pp. del 31/07/2015 del Responsabile del Servizio Area Tecnica – Lavori Pubblici, Arch. Magno Battipaglia, allegata alla presente delibera, quale parte integrante e sostanziale del presente atto e per l’effetto:

- a) **approvare** per l’esercizio finanziario 2015, al fine della ricognizione del patrimonio immobiliare Comunale per il riordino, gestione e valorizzazione o dismissioni, in adempimento alle disposizioni di cui all’art.58 del D.L. n.112/2008 convertito con modificazioni nella Legge 06/08/2008 n.133, il “**5° Piano delle alienazioni e delle valorizzazioni immobiliari anno 2015**”, - prot.n.733/ut-ll.p. del 24/07/2015, redatto dall’Area Tecnica LL.PP., quale atto integrativo dei Piani approvati con precedenti delibere di Consiglio Comunale n.11 del 20/07/2010, n.03 del 27/09/2011, n.52 del 30/10/2012, n.39 del 29/11/2013 e n.41 del 07/10/2014;
- 1) **consentire** che l’attuazione del citato *5° Piano delle alienazioni e delle valorizzazioni immobiliari anno 2015* possa esplicare la sua efficacia gestionale nel corso del triennio 2015/2017 anche a seguito di aggiornamento annuale;
- 2) **dare mandato** :
 - a) al Responsabile dell’Area Tecnica LL.PP. di porre in essere tutti gli atti ed i conseguenti adempimenti inerenti il presente provvedimento e di procedere ad una ricognizione del patrimonio comunale;
 - b) al Responsabile dell’Area Finanziaria affinché il Piano integrativo di cui al presente provvedimento venga allegato al bilancio di previsione annuale 2015 e pluriennale 2015/2017, ai sensi dell’art.58, comma 1, ultimo periodo, del D.L. 25 giugno 2008, n.112, convertito dalla Legge 06 agosto 2008, n.133;
 - c) all’ufficio segreteria affinché si provveda alla pubblicazione del “5° Piano delle alienazioni e delle valorizzazioni immobiliari anno 2015” all’Albo Pretorio on-line e sul sito internet del Comune;
- 3) **dare atto** :
 - a) che, a seguito dell’approvazione della presente proposta di deliberazione, gli immobili inseriti nel 5° Piano in argomento sono automaticamente già parte del patrimonio disponibile del Comune, fatto salvo il rispetto delle tutele di natura storico-artistica, archeologica, architettonica e paesaggistico-ambientale;

b) che contro l'iscrizione di uno o più beni immobili nel predetto Piano è ammesso ricorso amministrativo entro sessanta giorni dalla pubblicazione, fermi gli altri rimedi di legge.

Di dichiarare ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs 267/2000 la presente deliberazione immediatamente eseguibile.



COMUNE DI CENTOLA
Provincia di Salerno



AREA TECNICA

Lavori Pubblici, Patrimonio, Manutenzione, Viabilità, Igiene Ambientale, scarichi Reflui e Gestione Rifiuti

Prot.n.769/ut-II.pp. del 31/07/2015

Ill.mo Sig. **PRESIDENTE**
del **CONSIGLIO COMUNALE**
del Comune di CENTOLA (SA)
SEDE

Preg.ma Dr.ssa Giuseppa VAIRO
Segretario Comunale del Comune di
CENTOLA (SA)

SEDE

Oggetto: "5° **Piano delle alienazioni e delle valorizzazioni immobiliari anno 2015**" al fine della ricognizione del patrimonio immobiliare Comunale per il riordino, gestione e valorizzazione o dismissioni, in adempimento alle disposizioni di cui all'art.58 del D.L. n.112/2008 convertito con modificazioni nella Legge 06/08/2008 n.133 - prot.n.733/ut-II.pp. del 24/07/2015 - **esercizio finanziario 2015 – PROPOSTA di approvazione.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO:

- che l'articolo 58 comma 1 del decreto legge 25 giugno 2008, n.112, recante: "*Disposizioni urgenti per lo sviluppo economico, la semplificazione, la competitività, la stabilizzazione della finanza pubblica e la perequazione tributaria*", convertito con modificazioni dalla legge 6 agosto 2008 n. 133, ha previsto che Regioni, Province, Comuni e altri Enti locali procedano al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare redigendo, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici nonché dalle informazioni assunte, apposito elenco dei singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, **non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali**, suscettibili di valorizzazione o di dismissione;
- che con precedente delibera di Consiglio Comunale n.03 del 06/07/2009 l'Amministrazione comunale in sede di prima applicazione della norma, ha approvato il primo "**Piano delle alienazioni e valorizzazioni del**



Via T. Tasso n.11 – 84051 Centola (SA) ☎ 0974-370725 – 📠 0974-370741

e-mail lavori.pubblici@comune.centola.sa.it

pec: tecnico.lavoripubblici.comune.centola.sa@pec.it

patrimonio immobiliare", con riserva di integrare lo stesso a seguito di più approfondita valutazione e ricognizione;

- che successivamente, con distinte delibere di Consiglio Comunale n.11 del 20/07/2010, n.03 del 27/09/2011, n.52 del 30/10/2012, n.39 del 29/11/2013 e n.41 del 07/10/2014, ha integrato il Piano con ulteriori beni come patrimonio disponibile dell'Ente comunale.
- che allo stato attuale nella verifica di quanto già indicato nelle precedenti annualità, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso gli archivi e gli uffici comunali, e secondo quanto risultante dalle istruttorie fin qui eseguite e in fase di attuazione, si rende necessario integrare il piano approvato in precedenza con citate delibera di C.C.;

VISTA l'importanza di tale documento è notevole in quanto l'inclusione di un immobile nello stesso ha i seguenti rilevanti effetti concreti :

- a) la classificazione del bene come patrimonio disponibile;
- b) effetto dichiarativo della proprietà, qualora non siano presenti precedenti trascrizioni in favore dell'Ente comunale. L'inclusione di un bene immobile nell'elenco ha effetto dichiarativo della proprietà, al punto che, in assenza di precedenti trascrizioni come prima citato in favore dell'Ente comunale, si producono gli effetti della trascrizione di cui all'art.2644 c.c., nonché effetti sostitutivi dell'iscrizione in catasto;
- c) l'immobile può essere conferito dall'ente in un fondo comune di investimento immobiliare (o l'ente stesso può promuovere la costituzione di un fondo).

CONSIDERATO che alla luce di quanto disposto dalla normativa innanzi descritta si è provveduto ad integrare il citato Piano delle Alienazioni, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso gli archivi e gli uffici comunali, secondo quanto risultante dalle istruttorie fin qui eseguite..

VISTO l'art. 42, comma 2 lettera l), del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, il quale prevede che l'organo consiliare ha competenza in materia di acquisti e alienazioni immobiliari, relative permuta, appalti e concessioni che non siano previsti espressamente in atti fondamentali del consiglio o che non ne costituiscano mera esecuzione e che, comunque, non rientrino nella ordinaria amministrazione di funzioni e servizi di competenza della Giunta, del Segretario o di altri funzionari;

CONSIDERATO che il Piano costituisce allegato al bilancio di previsione annuale 2015 e pluriennale 2015/2017, ai sensi dell'art.58, comma 1, ultimo periodo, del D.L. 25 giugno 2008, n.112, convertito dalla Legge 06 agosto 2008, n.133;

DATO ATTO che a tale scopo l'U.T.C. Area Tecnica LL.PP. ha predisposto, per l'esercizio finanziario 2015, il "**5° Piano delle alienazioni e delle**



valorizzazioni immobiliari anno 2015" – prot.n.733/ut-II.pp. del 24/07/2015 - quale atto integrativo dei Piani approvati con precedenti delibere di Consiglio Comunale n.11 del 20/07/2010, n.03 del 27/09/2011, n.52 del 30/10/2012, n.39 del 29/11/2013 e n.41 del 07/10/2014;

VISTO :

- l'art.19, comma 16-bis, del D.L. 31 maggio 2010, n.78, convertito dalla Legge 30 luglio 2010, n.122;
- gli artt.33, comma 6, e 33-bis, comma 7, del D.L. 06 luglio 2011, n. 98, convertito dalla Legge 15 luglio 2011, n. 111;
- l'art.27, comma 1, del D.L. 06 dicembre 2011, n.201, convertito dalla Legge 22 dicembre 2011, n.214;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- lo Statuto comunale;

PROPONE

1) approvare :

- a) la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale della presente proposta;
- b) per l'esercizio finanziario 2015, al fine della ricognizione del patrimonio immobiliare Comunale per il riordino, gestione e valorizzazione o dismissioni, in adempimento alle disposizioni di cui all'art.58 del D.L. n.112/2008 convertito con modificazioni nella Legge 06/08/2008 n.133, il "**5° Piano delle alienazioni e delle valorizzazioni immobiliari anno 2015**", - prot.n.733/ut-II.p. del 24/07/2015, redatto dall'Area Tecnica LL.PP., quale atto integrativo dei Piani approvati con precedenti delibere di Consiglio Comunale n.11 del 20/07/2010, n.03 del 27/09/2011, n.52 del 30/10/2012, n.39 del 29/11/2013 e n.41 del 07/10/2014;

2) consentire che l'attuazione del citato *5° Piano delle alienazioni e delle valorizzazioni immobiliari anno 2015* possa esplicare la sua efficacia gestionale nel corso del triennio 2015/2017 anche a seguito di aggiornamento annuale;

3) dare mandato :

- a) al Responsabile dell'Area Tecnica LL.PP. di porre in essere tutti gli atti ed i conseguenti adempimenti inerenti il presente provvedimento;
- b) di dare mandato al Responsabile dell'Area Finanziaria affinché il Piano integrativo di cui al presente provvedimento venga allegato al bilancio di previsione annuale 2015 e pluriennale 2015/2017, ai sensi dell'art.58, comma 1, ultimo periodo, del D.L. 25 giugno 2008, n.112, convertito dalla Legge 06 agosto 2008, n.133;



c) all'ufficio segreteria affinché si provveda alla pubblicazione del "5° Piano delle alienazioni e delle valorizzazioni immobiliari anno 2015" all'Albo Pretorio on-line e sul sito internet del Comune;

4) **dare atto** :

- a) che, a seguito dell'approvazione della presente proposta di deliberazione, gli immobili inseriti nel 5° Piano in argomento sono automaticamente già parte del patrimonio disponibile del Comune, fatto salvo il rispetto delle tutele di natura storico-artistica, archeologica, architettonica e paesaggistico-ambientale;
- b) che contro l'iscrizione di uno o più beni immobili nel predetto Piano è ammesso ricorso amministrativo entro sessanta giorni dalla pubblicazione, fermi gli altri rimedi di legge.

Il Responsabile del Servizio

Area Tecnica LL.PP.

Arch. Magno Battipaglia



Via T. Tasso n.11 – 84051 Centola (SA) ☎ 0974-370725 – 📠 0974-370741

e-mail lavori.pubblici@comune.centola.sa.it

pec: tecnico.lavoripubblici.comune.centola.sa@pec.it

Il presente verbale viene così sottoscritto:

IL PRESIDENTE

F.to (Arch. Gianfranco Ciccariello)

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to (Dott.ssa Giuseppa Vairo)

Certificato di Pubblicazione

Certifico che la presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio comunale oggi _____
E vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 primo comma decreto lgs n.
267/2000

Addetto alle pubblicazioni
F.to (Istruttore Meri Capurso)

Certificato di esecutività

Certifico che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il decimo giorno dopo la pubblicazione come sopra ai sensi del successivo art. 134 comma 3 del decreto lgs n. 267/2000
La presente è divenuta immediatamente esecutiva al momento della sua adozione espressa dichiarazione del Consiglio Comunale

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to (Dott.ssa Vairo Giuseppa)

La presente è copia conforme all'originale
IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott.ssa Vairo Giuseppa)

Per ricevuta i Responsabili del Servizio:

Rag. Cammarano Vincenzo _____

Comandante Capurso Vito Rocco _____

Dott. Meluccio Luca _____

Dott.ssa Luongo Nicolina _____

Ing. Francesco Sarnicola _____

Arch. Magno Battipaglia _____



COMUNE DI CENTOLA

Provincia di Salerno



AREA TECNICA

Lavori Pubblici, Patrimonio, Manutenzione, Viabilità, Igiene Ambientale, scarichi Reflui e Gestione Rifiuti

Prot.n.733/ut-ll.pp del 24/07/2015

5° PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI

al fine della ricognizione del patrimonio immobiliare Comunale per il riordino, gestione e valorizzazione o dismissioni, in adempimento alle disposizioni di cui all'art.58 del D.L. n.112/2008 convertito con modificazioni nella Legge 06/08/2008 n. 133.

* * * * *

L'articolo 58 comma 1 del decreto legge 25 giugno 2008, n.112, recante: *"Disposizioni urgenti per lo sviluppo economico, la semplificazione, la competitività, la stabilizzazione della finanza pubblica e la perequazione tributaria"*, convertito con modificazioni dalla legge 6 agosto 2008 n. 133, ha previsto che Regioni, Province, Comuni e altri Enti locali procedano al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare redigendo, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici nonché dalle informazioni assunte, apposito elenco dei singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, **non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali**, suscettibili di valorizzazione o di dismissione.

Con precedente delibera di Consiglio Comunale n.03 del 06/07/2009 l'Amministrazione comunale, in sede di prima applicazione della norma, ha approvato il primo **"Piano delle alienazioni e valorizzazioni del**



Via T. Tasso n.11 – 84051 Centola (SA) ☎ 0974-370725 – 📠 0974-370741

e-mail lavori.pubblici@comune.centola.sa.it

pec: tecnico.lavoripubblici.comune.centola.sa@pec.it

c.f. : 84001790652

patrimonio immobiliare”, con riserva di integrare lo stesso a seguito di più approfondita valutazione e ricognizione.

Successivamente, con distinte delibere di Consiglio Comunale n.11 del 20/07/2010, n.03 del 27/09/2011, n.52 del 30/10/2012, n.39 del 29/11/2013 e n.41 del 07/10/2014, ha integrato il Piano con ulteriori beni come patrimonio disponibile dell’Ente comunale.

A seguito di ulteriori atti ricognitivi eseguiti sul territorio, con la presente si procede ad integrare il citato Piano delle Alienazioni, redatto dall’U.T.C. Area Tecnica LL.PP. ed approvato dal Consiglio Comunale con le predette deliberazioni, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso gli archivi e gli uffici comunali, secondo quanto risultante dalle istruttorie fin qui eseguite e in fase di attuazione potrà, se necessario, essere modificato.

L’importanza di tale documento è notevole in quanto l’inclusione di un immobile nello stesso ha i seguenti rilevanti effetti concreti :

- a) la classificazione del bene come patrimonio disponibile;
- b) effetto dichiarativo della proprietà, qualora non siano presenti precedenti trascrizioni in favore dell’Ente comunale. L’inclusione di un bene immobile nell’elenco ha effetto dichiarativo della proprietà, al punto che, in assenza di precedenti trascrizioni come prima citato in favore dell’Ente comunale, si producono gli effetti della trascrizione di cui all’art.2644 c.c., nonché effetti sostitutivi dell’iscrizione in catasto;
- c) l’immobile può essere conferito dall’ente in un fondo comune di investimento immobiliare (o l’ente stesso può promuovere la costituzione di un fondo).



Via T. Tasso n.11 – 84051 Centola (SA) ☎ 0974-370725 – 📠 0974-370741

e-mail lavori.pubblici@comune.centola.sa.it

pec: tecnico.lavoripubblici.comune.centola.sa@pec.it

c.f. : 84001790652

Alla luce di quanto disposto dalla normativa innanzi descritta si è provveduto alla proposizione dell'elenco di beni da alienare e/o valorizzare non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali del Comune.

In tali beni da valorizzare rientra la strada pubblica denominata "VELARDINO-GIRONE", realizzata negli anni '80 così come dimostrano gli atti presenti in archivio.

Detta arteria stradale, di primaria importanza, a seguito di contributo regionale ai sensi della L.R. n.51/78 (Decreto n.06268 del 26/03/1981) fu oggetto di finanziamento il cui progetto venne approvato con delibera di Consiglio Comunale n.95 del 29/03/1982.

Successivamente, a seguito di problematiche dettate probabilmente dalla morfologia e conformazione del terreno, esigenze scaturite sicuramente in corso d'opera, venne redatta dalla DD.LL. una perizia di variante e suppletiva approvata con delibera di Giunta Comunale n.330 del 13/12/1983, con ulteriore contributo regionale giusto Decreto Presidenziale n.5302 dell'11/08/1984.

Tale intervento però non venne mai dichiarato, con gli atti deliberativi di approvazione innanzi citati (CC e/o GM), di pubblica utilità né, conseguentemente all'ultimazione dei lavori, venne riportato nelle mappe catastali ed identificato quale strada comunale, ne viceversa, vennero eseguiti i frazionamenti catastali delle singole particelle di terreno interessate dall'intervento, così come realizzato.

Atteso, dai riscontri eseguiti da parte dell'U.TC., che tale importante arteria stradale necessita di primari ed importanti interventi manutentivi nonché di valorizzazione, ricorre la necessità di identificarla quale immobile oggetto di ricognizione ai sensi dell'art.58 del D.L. n.112/08, convertito con modificazioni nella legge 06/08/2008, n.133, classificandola bene come patrimonio disponibile, con effetto dichiarativo della proprietà.



Via T. Tasso n.11 – 84051 Centola (SA) ☎ 0974-370725 – 📠 0974-370741

e-mail lavori.pubblici@comune.centola.sa.it

pec: tecnico.lavoripubblici.comune.centola.sa@pec.it

c.f. : 84001790652

L'inclusione, come citato innanzi, di tale bene "strada", ovvero immobile, nell'elenco ha effetto dichiarativo della proprietà, al punto che, si producono gli effetti della trascrizione di cui all'art.2644 c.c., nonché effetti sostitutivi dell'iscrizione in catasto.

Elenco degli immobili oggetto di Ricognizione - previsione 2015 (ai sensi dell'art. 58 del D.L. 112/08 convertito con modificazione nella legge 06.08.08, n. 133)				
N.	DESCRIZIONE	località	Foglio	particella o infra-particella
1	Strada pubblica VELARDINO-GIRONE	Centola	32	92
			30	23-75-76
			31	329-473-335-336-2-459-431-21-618-341-308-392-391-119-40-684-88-77-79-78-82-80-75-73-74-291-294-288-482-483-69-590-282-283-284-96-688-110-112-487-488-118-114-115-116-491-123-126-129-
			37	7-8-6-14-13-12-4-2-971-970-973-972-643-971-970-872

Per quanto altro non indicato nella presente relazione illustrativa, si rimanda ai dispositivi di legge ed agli allegati in uno alla presente, dai quali si rileva la consistenza in termini di superficie delle aree costituenti la strada pubblica pari a complessivi mq.19.946,74 nonché le varie ditte catastali interessate di acquisizione al patrimonio comunale.

Il Responsabile del Servizio

Area Tecnica LL.PP.

Arch. Magno BATTIPAGLIA



Via T. Tasso n.11 – 84051 Centola (SA) ☎ 0974-370725 – 📠 0974-370741

e-mail lavori.pubblici@comune.centola.sa.it

pec: tecnico.lavoripubblici.comune.centola.sa@pec.it

c.f. : 84001790652

COMUNE DI CENTOLA

(Prov. Salerno)

LAVORI DI COSTRUZIONE DELLA STRADA COMUNALE "VELARDINO"-

Perizia di variante e suppletiva.

Impresa Giuseppe Ferrara, con sede in Castel San Giorgio
frazione Lanzara (Salerno).

Contratto: N° 2 di repertorio in data 27/7/1981-

SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE

L'anno millenovecento 83 il giorno 10

del mese di OTT in Centola;

Premesso:

-che con contratto N° 2 di repertorio in data 27/7/1981,
registrato a Vallo della Lucania il 28/10/1981 al n° 2553

Serie I, l'impresa Giuseppe Ferrara ha assunto i lavori di
costruzione della strada Comunale "Velardino";-

-che durante il corso dei lavori si è ravvisata la necessi-
tà di apportare variazioni tecniche allo scopo di rendere
più funzionale la strada stessa;

-che per quanto sopra la Direzione dei Lavori ha redatto
una perizia di variante e suppletiva;

-che il progetto di variante e suppletivo ammonta a com-
plessive £. 80.000.000 di cui £. 62.085.300= per lavori al
netto del ribasso contrattuale dello 0,45% e £. 17.914.700=
a disposizione dell'Amministrazione con un maggiore impor-
to di lavori di £. 31.477.657, al netto del ribasso dello

0,45% valutati tutti con i prezzi del contratto principale.

-Ciò premesso, la sottoscritta impresa Giuseppe Ferrara, presa visione della perizia di variante e suppletiva,

D I C H I A R A E S I O B B L I G A

-di accettare l'esecuzione dei lavori suppletivi di cui alla perizia di variante e per l'importo al netto di lire 31.477.657 agli stessi patti, condizioni e prezzi ed allo stesso ribasso (0,45%) del contratto principale;

-di eseguire i lavori previsti nella perizia suppletiva entro il tempo contrattuale stabilito per i lavori principali aumentati di mesi consecutivi dodici,

Il presente atto va sottoposto a registrazione fiscale tenendo presente che i lavori della perizia di variante e suppletiva danno un maggiore importo netto contrattuale di lire 31.477.657-

Il presente atto, inoltre, mentre impegna fin da ora la sottoscritta Impresa, è invece per l'Amministrazione subordinata alla superiore approvazione.

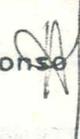
L'IMPRESA

(Giuseppe Ferrara)



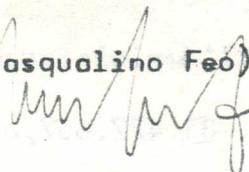
IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Geom. Alfonso Speranza)



L'INGEGNERE CAPO

(Dott. Ing. Pasqualino Feo)



COMUNE DI CENTOLA

PROVINCIA DI SALERNO

ORIGINALE

Spedizione
Data 13 MAG 1982
Prot. n. 3370
Pervenuto C. R. C.
il
N.

Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

N. 95 del 29.3.1982

OGGETTO: Approvazione progetto di sistemazione strada "Serrone-Velardino".

L'anno millenovecento ottantadue, il giorno ventinove del mese di marzo alle ore 17,40, nel Palazzo Municipale.

Convocato per determinazione della Giunta Municipale con appositi avvisi, notificati per iscritto in tempo utile a mezzo del messo previo l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla Vigente Legge Comunale e Provinciale, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta

ordinaria di prima convocazione

All'appello risultano:

N.	Cognome e Nome del Consigliere	Presenti	Assenti		N.	Cognome e Nome del Consigliere	Presenti	Assenti	
			Giust.	Ing.				Giust.	Ing.
1	Rinaldi Antonio		si		11	Gabriele Nicola	si		
2	Speranza Antonia		si		12	Lupo Giuseppe	si		
3	D'Angelo Vincenzo		si		13	Natale Baldovino	si		
4	Marrazzo Carmelo		si		14	Rinaldi Mauro	si		
5	Feola Mario		si		15	Esposito Francesco			si
6	Fusco Romolo		si		16	Riccio Rosario			si
7	Di Fluri Raffaele	si			17	Fiordispina Antonio	si		
8	Merola Luigi	si			18	Echer Sabatino	si		
9	Scarpati Mauro			si	19	Percopo Nicola	si		
10	Speranza Romano	si			20	D'Arienzo Giulio	si		

Presiede la riunione il Sig. dr. Romano Speranza - Sindaco
ed assiste il Segretario Sig. Antonio Fusco

Constatato che il numero di 11 consiglieri sui 20 assegnati al Comune rende legale l'adunanza, il Presidente espone essere all'ordine del giorno la pratica in oggetto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la nota regionale n°04029 del 17.3.1981 con la quale viene promesso a questo Comune il contributo del 9.50% sulla spesa di lire 100.000.000 per viabilità comunale;

Visto il progetto dei lavori redatto dal tecnico di fiducia dell'Amministrazione, geom.Speranza Alfonso, dell'importo di lire 100.000.000 di cui lire 79.912.000 per lavori a misura;

Ritenute che il progetto sia meritevole di approvazione;

Vista la legge Reg.le n.51/78;

Unanime

DELIBERA

- 1) approvare il progetto esecutivo dei lavori di sistemazione della strada comunale "Serrone - Velardino" redatto dal geom. Speranza Alfonso per l'importo di lire 100.000.000; di cui lire 79.912.000 per lavori a misura e lire 20.088.000 a disposizione dell'Amm/ne;
- 2) Dare atto che per la realizzazione dell'opera è stata concessa il contributo regionale del 9,50% sulla spesa di £.100.000.000;
- 3) Dare par'atto che per la realizzazione dell'opera stessa è stata chiesta alla Cassa DD e PP. l'adesione di massima per la concessione del mutuo di £ 100.000.000;
- 4) Dare ampio mandato al Sindaco per tutti gli atti connessi e conseguenti, intendendosi fin d'ora per valido e rato ogni suo atto.

Letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE

dr. Romano Speranza

Il Consigliere Anziano

dr. Raffaele di Fluri

Il Segretario Comunale

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certificasi dal sottoscritto Segretario comunale, che giusta relazione del Messo Comunale, copia della presente deliberazione è stata:

affissa all'Albo Pretorio Comunale il giorno 13 MAG 1982 per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi e vi rimarrà fino al

pubblicata all'Albo Pretorio Comunale il giorno e contro di essa sono state presentate opposizioni.

Spedita copia al Comitato Regionale di Controllo - Sezione Decentrata Provinciale - ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della Legge n. 530/1947 e dell'art. 59 Legge n. 62/1953.

Spedita copia al Comitato Regionale di Controllo - Sezione Decentrata Provinciale - ai sensi e per gli effetti dell'art. 60 - 2° comma - Legge n. 62/1953.

li 13 MAG 1982

Il Segretario Comunale

li

Il Segretario Comunale

ESECUTIVITÀ

Il Sottoscritto Segretario comunale certifica che la suesata deliberazione è divenuta esecutiva per decorrenza del termine (1):

- ai sensi dell'art. 3 Legge n. 530/1947 ed art. 59 Legge n. 62/1953
ai sensi dell'art. 60 - 2° comma - Legge n. 62/1953
ai sensi dell'art. 60 - 4° comma - Legge n. 62/1953
ai sensi dell'art 21 - 6° comma - Legge 24-3-1972, n. 4

li

Il Segretario Comunale

1) Cancellare il caso che non ricorre.

APPROVAZIONE

CONTROLLO

Proi. n. 58661 Addi 25-6-82
Seduta del 24-6-82 Verb. n. 140
Messa da osservare

f. Q. E.,

Il Segretario
Dott. Vincenzo Frullo

COMUNE DI CENTOLA

Spedizione
 Data 10.3.1984
 Prot. n. 976
 Pervenuto C. R. C.
 il
 N.

COMUNE DI CENTOLA

(PROVINCIA DI SALERNO)

Protocollo Generale
 N. 585 del 15.12.84

M.D. AI

Verbale di Deliberazione della Giunta Municipale

N. 330 del 13.12.1983.

OGGETTO: **Approvazione perizia suppletiva e di variante strada comunale "Velardino"**

che il direttore dei lavori ha approntato una perizia suppletiva e di variante che ammonta a complessive lire 80.000.000.000 di cui lire 62.085.300 per lavori al netto del ribasso contrattuale dello 0,45% e 17.914.700 a disposizione dell'Amministrazione con un maggior importo di lavori di lire 17.914.700.

L'anno millenovecento **Ottantatré**, e questo giorno **Tredici** del mese di **Dicembre**, alle ore **17,30** nella sala delle adunanze della sede Comunale, si è riunita la Giunta Municipale convocata nelle forme di legge. Presiede l'adunanza il Sig. **Dr. Romano Speranza** Sindaco. Sono presenti ed assenti i seguenti Signori:

	Presenti	Assenti
1) Dr. Romano Speranza Sindaco	si	
2) Dott. Raffaele Di Fluri — Assessore effettivo	si	
3) Prof. Giuseppe Lupo	si	
4) Ing. Giulio D'Arienzo	si	
5) Geom. Echer Sabatino	si	
6) Ing. Natale Baldovino supplente	si	
7) Sig. Mauro Rinaldi	si	
TOTALE	7	3

Assiste il Segretario Comunale Sig. **Antonio Fusco** incaricato della redazione del verbale. L'importo dell'opera è di lire 80.000.000,00. Il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

O M I S S I S

Premesso:

- che con contratto N.2 di repertorio in data 27.7.81, debitamente approvato e registrato, l'impresa Ferrara Giuseppe ha assunto i lavori di costruzione della strada comunale "Velardino";
- che durante il corso dei lavori si è ravvisata la necessità di apportare variazioni tecniche allo scopo di rendere più funzionale la strada stessa;
- che il direttore dei lavori ha redatto una perizia di variante e suppletiva che ammonta a complessive lire 80.000.000 di cui lire 62.085.200 per lavori al netto del ribasso contrattuale dello 0,45% e £.17.914.700 a disposizione dell'Amm/ne con un maggiore importo di lavori di £.31.477.657 al netto del ribasso dello 0,45% valutati tutti con i prezzi del contratto principale;
- che il finanziamento dell'opera principale venne assicurato con contributo della Regione Campania in lire 32.000.000 pari all'80% della spesa e la rimanente spesa a carico del bilancio del Comune;
- che in seguito a necessità di eseguire varianti al progetto principale, il direttore dei lavori ha predisposto apposita perizia suppletiva e di variante dell'importo di lire 80.000.000, di cui £.62.085.200 per lavori;

CONSIDERATO che l'impresa appaltatrice dei lavori ha accettato di eseguire le opere per le quali è in perizia;

VISTA la legge 20.3.1865, n. 1100 art. 10, lett. F;

VISTO il D.P.R. 16 luglio 1962, n. 1630;

Unanime;

DELIBERA

1)-Approvare la perizia di variante e suppletiva dei lavori di costruzione della strada comunale "Velardino"-Girone"- redatta dal direttore dei lavori geom. Speranza Alfonso, perizia che comporta maggiori lavori per un importo di lire 31.477.657 al netto dello 0,45%;

2)-Approvare lo schema di atto di sottomissione sottoscritto dall'appaltatore Ferrara Giuseppe con i nuovi prezzi indicati dal direttore dei lavori, impegnativo per l'appaltatore e subordinato ad approvazione per il Comune, sicchè l'importo dell'appalto per i lavori di che trattasi assommano a lire 62.085.300 e, cioè £.30.638.389 come stabilito nel contratto d'appalto più £.31.446.911

lib. SERVIZIO - CANTIERI - TEL. 333344

Data: 20.3.1981
Prot. n. 975

IL PRESIDENTE

Dr. Romano Speranza

Il Segretario Comunale
Antonio Frasco

per effetto dei lavori della prizia suppletiva;

3)-Chiedere alla Regione Campania il contributo suppletivo
in conto capitale pari alla somma di lire 48.000.000 com=
prese le somme a disposizione dell'Amm/ne(espropri, spese
tecniche, revisioni e I.V.A.;

4)-Dare incarico al Sindaco per l'espletamento della relativa
pratica. =

di essa sono state presentate
opposizioni.
Spedita copia al Comitato Regionale di Con-
trollo - Sezione Decentrata Provinciale - ai sensi
e per gli effetti dell'art. 80 - 2° comma - Legge
n. 62/1973.
Il
Il Segretario Comunale

per la prescritta pubblicazione
di quindici giorni consecutivi e vi rimarrà fino
al
Spedita copia al Comitato Regionale di Con-
trollo - Sezione Decentrata Provinciale - ai sensi
e per gli effetti dell'art. 3 della Legge n. 230/1947
e dell'art. 29 Legge n. 62/1973.
Il
Il Segretario Comunale

ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario comunale certifica che la suesata deliberazione è divenuta esecutiva
per decorrenza del termine (1).

ai sensi dell'art. 3 Legge n. 230/1947 ed art. 29 Legge n. 62/1973
ai sensi dell'art. 80 - 2° comma - Legge n. 62/1973
ai sensi dell'art. 80 - 4° comma - Legge n. 62/1973
ai sensi dell'art. 21 - 6° comma - Legge 24-8-1975 n. 4

Il Segretario Comunale

3 Cancellare il caso che non occorre

APPROVAZIONE

IL PRESIDENTE
Dr. Romano Speranza

L'Assessore Anziano
Prof. Giuseppe Lupo

Il Segretario Comunale
Antonio Fusco

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certificasi dal sottoscritto Segretario comunale che giusta relazione del Messo Comunale copia della presente deliberazione è stata:

affissa all'Albo Pretorio Comunale il giorno 10 MAR 1984 per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi e vi rimarrà fino al

Spedita copia al Comitato Regionale di Controllo - Sezione Decentrata Provinciale - ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della Legge n. 530/1947 e dell'art. 59 Legge n. 62/1953.

li 10 MAR 1984
Il Segretario Comunale



pubblicata all'Albo Pretorio Comunale il giorno FESTIVO 60 e contro di essa sono state presentate opposizioni.

Spedita copia al Comitato Regionale di Controllo - Sezione Decentrata Provinciale - ai sensi e per gli effetti dell'art. 60 - 2° comma - Legge n. 62/1953.

li
Il Segretario Comunale

ESECUTIVA

Il Sottoscritto Segretario comunale certifica per decorrenza del termine (1):

questesa deliberazione è divenuta esecutiva

- ai sensi dell'art. 3 Legge n. 530/1947 ed art. 59 Legge n. 62/1953
- ai sensi dell'art. 60 - 2° comma - Legge n. 62/1953
- ai sensi dell'art. 60 - 4° comma - Legge n. 62/1953
- ai sensi dell'art. 21 - 6° comma - Legge 24-3-1972, n. 4

li

Il Segretario Comunale

1) Cancellare il caso che non ricorre.

APPROVAZIONE

SEZIONE PROVINCIALE DI CONTROLLO

Prot. n. 28466 Add. 2-19-84
Seduta del 9-11-84 Verb. n. 10

Nulla da obiettare
Il Segretario
Comunale



Giunta Regionale della Campania

Servizio ai Lavori Pubblici

22 AGO. 1984
Napoli

Prot. N. 15326

Risposta foglio del

Pratica N.

All.:1

e p.c.

AL COMUNE DI CENTOLA (SA)

ALLA GIUNTA REGIONALE DELLA
CAMPANIA - Serv. Ragioneria

Generale - Via S. Lucia, 81

NAPOLI

Oggetto: Comune di Centola (SA) - Leggi n. 20/78 (art. 55) e n. 51/78 -
Lavori di sistemazione della strada "Velardino - Girone" -
Perizia di variante e suppletiva.

Si trasmette copia del decreto presidenziale n. 5302 dell'11/6/84, con il quale è stato concesso il concorso integrativo dell'80% sulla maggiore spesa di L. 40.000.000.= pari a L. 32.000.000.= resasi necessaria per l'esecuzione dei lavori distinti in oggetto ed è stato, altresì, disposto l'accreditamento della cennata somma di L. 32.000.000.= sul c/c n. 40/11 intestato a cotesto Ente, acceso presso il Banco di Napoli - Agenzia di Sapri.

Copia dell'anzidetto decreto viene inviata, ad ogni buon fine, anche al Servizio Ragioneria Generale.

L'ASSESSORE

(On. Avv. Quirino Russo)

Impegno provvisorio n. 1757/28
Capitolo 184 Esercizio 1984
Napoli, 17-5-84
Il Ragioniere Generale



Disponibilità precedente L. 1.684.066.582
Impegno attuale L. 32.000.000
Disponibilità attuale 1.652.066.582

GIUNTA REGIONALE DELLA CAMPANIA

IL PRESIDENTE

5302

N.



Giunta Regionale della Campania
per il servizio di
P. R. SERVIZIO REGIONALE DELLA GIUNTA
(Allonso Farina)

P R E M E S S O :

- CHE con decreto presidenziale n. 3 del 4/I/80, venne concesso a favore del Comune di Centola (SA), in analogia alla legge 21/4/62 n.181, il concorso di L. 32.000.000 pari all'80 % della spesa di Lire L. 40.000.000 occorrente per l'esecuzione dei lavori di sistemazione della strada Velardino;
- CHE detta concessione fu disposta, a seguito dell'impegno della cennata somma di L. 32.milioni, assunto sul Cap. 304 Es. 1978 con delibera della Giunta Regionale n. 1744 in data 10/2/1978, vistata dalla C.C.A.R.C. nella seduta del 21/3/78 al n° 4625 di Reg.;
- CHE con successivo decreto pres/le n° 5142 in data 28/4/80 è stato disposto sul c/c n° 40/11 presso il Banco di Napoli - Agenzia di Sapri, intestato al predetto Comune l'accreditamento della detta somma di L. 32 milioni alle condizioni tutte della legge regionale 31/10/78 n. 51;
- CHE l'Ente interessato con delibera n° 167/78 in data vistata dal CC.RE.CO. nella seduta del 24/11/78 ha, tra l'altro, approvato il progetto di I° lotto delle sopraccennate opere dell'importo di L. 40.000.000 di cui L. 30.745.000 per lavori a base d'asta e L. 9.256.000 per somme a disposizione dell'Am./no, relativo ai lavori in parola;
- CONSIDERATO che in corso di esecuzione dei lavori di che trattasi l'Ente ha ravvisata la necessità di apportare delle variazioni ad alcune categorie di opere nonché di eseguirne altre originariamente non previste;

- 3) - All'anzidetta spesa integrativa di L. 32 milioni si farà fronte con apposito impegno che con il presente provvedimento si autorizza sul Cap. 185 per l'anno finanziario in corso.
- 4) - Il Servizio Ragioneria Generale della Giunta Regionale provvederà ai conseguenti adempimenti di propria competenza.
- 5) - Il presente decreto viene inviato alla C.C.A.R.C. per il controllo di legittimità.

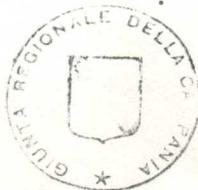
Napoli, li 19 GIU 1984



IL PRESIDENTE

- Fantini -

Fantini



Giunta Regionale della Campania
Per esec. conforme
P. IL SERVIZIO RAGIONERIA DELLA GIUNTA
(Alfredo Farina)



COMMISSIONE DI CONTROLLO
sull'Amministrazione della Regione
Campania

Reg. N. 7942 Seduta del 26 GIU. 1984

Decreto PRESIDENTE GIUNTA REGIONALE

N. 5309 del 11 GIU. 1984

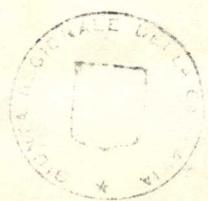
CONTROLLATO SENZA RILIEVI

PER COPIA CONFORME
IL SEGRETARIO DELLA COMMISSIONE

Dr. Giuseppe D'Angelo



IL PRESIDENTE
F.to BOCCIA



Giunta Regionale della Campania
Per copia conforme
al SERVIZIO REGISTRAZIONE DELLA GIUNTA
(Alfons...)

Comune di Centola
Protocollo Generale

2682 Cat.
6/5/81

francesi A.

Giunta Regionale della Campania

Servizio Lavori Pubblici

Prot. N. 09630

Napoli, 15 APR 1981

Risposta foglio N. del

- AL Comune di
Centola

Allegati N.

SALERNO

OGGETTO : ~~Legge~~ legge Regionale 3I/I/1978 n.5I -
Lavori di Viabilità

e p.c.
- AL MINISTERO DEL TESORO
Direzione Generale Cassa DD.PP.

R O M A

- AL SERVIZIO RAGIONERIA GENERALE
DELLA GIUNTA REGIONALE DELLA CAM
PANIA

N A P O L I

- ALLA SEZIONE PROVINCIALE DEL COMI-
TATO DI CONTROLLO

SALERNO

- ALL'UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI

SALERNO

Si comunica che con decreto presidenziale, a firma dell'Assessore de-
legato, n. 06268 in data 26. 3. 81 che si rimette in copia,
è stato concesso per conto di cotesto Ente, direttamente ed irrevocabilmen-
te alla Cassa DD.PP., con la quale l'Ente provvederà a contrarre il relati-
vo mutuo, ~~in~~ contributo trentacinquennale del 9.50 %, sulla spesa di li-
re 100.000.000 pari ad annue L. 9.500.000, occor-
rente per la realizzazione dell'opera, facendosi fronte alla spesa relati-
va alla I^a annualità con l'impegno assunto con delibera del Consiglio Re-
gionale n. H9/H del 29. 12. 1980, sul Cap. 292 del
bilancio regionale per l'anno finanziario 1979 ed a quella concernente
le rimanenti 34 annualità con i fondi che saranno annualmente assegnati al-
la Regione nell'ambito del fondo comune di cui alla legge I6/5/1970 n.281.

Con l'occasione, si fa presente che per l'utilizzazione del contri-
buto in parola deve essere applicata la normativa di cui alla legge regio-
nale 3I/IO/1978 n. 5I, la quale, tra l'altro, stabilisce :

- il termine di 180 giorni, salvo proroghe " che potranno essere concesse
per giustificati motivi, così come sancito dal 2° comma dell'art. 12^a,
per la redazione ed approvazione del progetto, da parte degli Enti de-
stinatari dei finanziamenti;

- la competenza dell'Ente ad approvare, a termini dell'art.20, l'elaborato tecnico-esecutivo, che equivale a dichiarare, nel contempo, ai sensi dell'art. 35, l'opera di pubblica utilità ed i relativi lavori urgenti ed indifferibili, fissando, contestualmente, ove si renda necessario, i termini di cui all'art. 13 della legge 25/6/I865 n. 2359, per l'inizio ed il compimento dei lavori e della relativa procedura espropriativa;
- la osservanza, per quanto concerne le espropriazioni, degli artt. 35 , 36, 37, 38 e 39;
- le modalità per l'appalto delle opere, in conformità dell'art. 26, mediante licitazione privata e con il sistema previsto dalla lettera d) della legge 2/2/I973 n. I4 o, nel caso che ne ricorrano i presupposti, con le modalità previste dagli artt.27, 28 e 29;
- l'immediata consegna dei lavori, disciplinata dall'art. 33;
- la nomina dell'ing. capo a norma dell'art. I9, quella del direttore dei lavori, ai sensi dell'art. 24, e quella del collaudatore in corso d'opera, a termini dell'art. 40;
- la erogazione dei fondi che deve essere disposta secondo la modalità sancita dall'art. I3;
- l'ammissibilità a contributo regionale delle spese indicate nell'ultimo comma dell'art. 7, con la precisazione che cedono a carico dell'Ente le spese per incarichi parziali, per incarichi affidati a più progettisti con compensi separati e per la redazione di progetti generali esecutivi. Si fa presente, inoltre, che per quanto riguarda gli incarichi di progettazione dovranno essere applicate le disposizioni di cui all'art. 6 della legge I.7.I977, n.404;
- l'obbligo da parte dell'Ente di presentare alle Regioni il rendiconto, anche parziale, nonché quello generale giusta disposto dell'art. I4;
- l'approvazione, con delibera dell'Ente, a norma dell'ultimo comma dell'art. 4I, degli atti di contabilità finale e di collaudo;

Copia del cennato Decreto viene inviata ~~al Servizio Ragioneria Generale, il quale è pregato di trasmetterla direttamente~~ alla Cassa DD.PP. completa dell'annotazione dell'impegno di spesa assunto sul corrispondente capitolo di bilancio.

Con l'occasione si fa presente, per quanto concerne l'utilizzo del cennato finanziamento, che cotesto Ente potrà avvalersi del disposto di cui all'art. 4 della legge regionale 21/1/1981 n.2.

Codesto Ente, inoltre, dovrà rimettere allo scrivente Servizio copia di tutti i provvedimenti adottati o che andrà ad adottare relativamente alla esecuzione dei lavori di che trattasi.

L'ASSESSORE AI LL.PP.

- Avv. Filippo Caria-





GIUNTA REGIONALE DELLA CAMPANIA

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

L'ASSESSORE

N. 00268

PREMESSO:

- Che il Consiglio Regionale con delibera n. 49/4 del 29/12/1980, vistata dalla C.C.A.R.C. nella seduta del 9/1/1981 al n. 131, ha approvato, ai sensi degli artt. 5 e 57 della legge Regionale 31/10/1978 n. 51, il piano esecutivo per l'anno 1979 che prevede il finanziamento di opere pubbliche a favore degli Enti compresi nel piano medesimo, da concedere agli stessi quale contributo 35/male nella misura costante annue del 9,50% sulla complessiva spesa di L. 119.272.000.000 occorrente per i lavori di competenza del Servizio Lavori Pubblici la cui 1^a annualità ammonta a Lire L. 11.350.000.000;
- Che l'impegno di detta 1^a annualità è stato assunto sul cap. 292/R. 79 con delibera della Giunta Regionale n. 2768 in data 24/3/1980 e quello relativo alle restanti 34 annualità sui fondi che saranno annualmente assegnati alla Regione nell'ambito del fondo comune, di cui all'art. 8 della legge 16/5/1970 n. 281;
- Che in detto piano esecutivo è incluso il comune di **centela (SA)**



al quale per i lavori di completamento in via prioritaria ovvero costruzione o ampliamento **di strade comunali**

deve essere concesso il contributo sulla spesa di L. 100.000.000, la cui prima annualità del 9,50%, pari a L. 9.500.000 è compresa nell'impegno assunto sul cap. 292/Res. 79, mentre le restanti 34 annualità graveranno sui fondi che saranno annualmente assegnati alla Regione nell'ambito del fondo comune, di cui all'art. 8 della legge 16/5/1970 n. 281;

del D.P. n. 0000 del 26 MAR 1981

CONSIDERATO che per l'utilizzazione del suddetto contributo deve essere applicata la normativa di cui alla legge regionale 31/10/1978 n. 51, la quale, tra l'altro, stabilisce:

- la concessione, ai sensi dell'art. 6 del finanziamento in parola a favore dell'Ente interessato e la competenza di questi, a norma dell'art. 20, all'approvazione del progetto esecutivo dell'opera entro i termini previsti dall'art. 12;
- l'accensione del mutuo, da parte dell'Ente destinatario del contributo, per far fronte alla spesa in questione, con la Cassa DD.PP. a favore della quale dovranno essere corrisposte, direttamente ed irrevocabilmente, le annualità del contributo stesso, per conto dell'Ente medesimo, a decorrere dalla data di inizio dell'ammortamento del mutuo;

RITENUTO, pertanto, doversi procedere alla formale concessione del contributo inerente il finanziamento disposto con la richiamata delibera n. 49/4;

VISTO il decreto n. 10234 in data 5/9/1980 con il quale il Presidente della Giunta Regionale, ha tra l'altro, delegato l'Assessore ai LL.PP. ed alle Acque ed Acquedotti ad emettere i provvedimenti di concessione, di cui all'art. 6 della citata legge regionale n. 51/78;

VISTA la legge regionale 27/7/1978 n. 20;

VISTO l'art. 4 della legge regionale 21/1/1981 n. 2;

*

DECRETA

Art. 1) E' concesso, per i motivi descritti in narrativa, al **comune di Centola (SA)**

ai sensi della legge regionale 31/10/1978 n. 51, il contributo trentacinquennale nella misura costante del 9,50% sulla spesa di L. 100.000.000 pari ad annue L. 9.500.000, facendo fronte alla derivante spesa con l'impegno assunto sul capitolo 292/ Res. 79, con la precitata deliberazione n. 2768 in data 24/3/80;

Art. 2) Le annualità del contributo concesso saranno corrisposte, a decorrere dalla data di inizio dell'ammortamento del mutuo, direttamente ed irrevocabilmente;



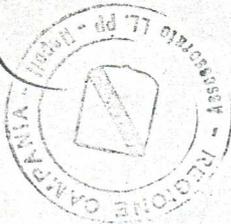
Foglio n. 3 del D.P. n. **00263** del **26 MAR 1981**

cabilmente, per conto dell'Ente interessato, alla Cassa DD.FP.

Art. 3) L'Ente può avvalersi, per quanto concerne l'utilizzazione del finanziamento, del disposto di cui all'articolo 4 della legge Regionale n. 2 del 21/1/1981, entro e non oltre 30 giorni dalla ricezione del presente decreto, pena la decadenza;

Il presente decreto non sarà comunicato alla C.C.A.R.C. siccome atto di natura meramente esecutiva.

Napoli, li **26 MAR 1981**



L'ASSESSORE
- Avv. *Filippo Caria* -



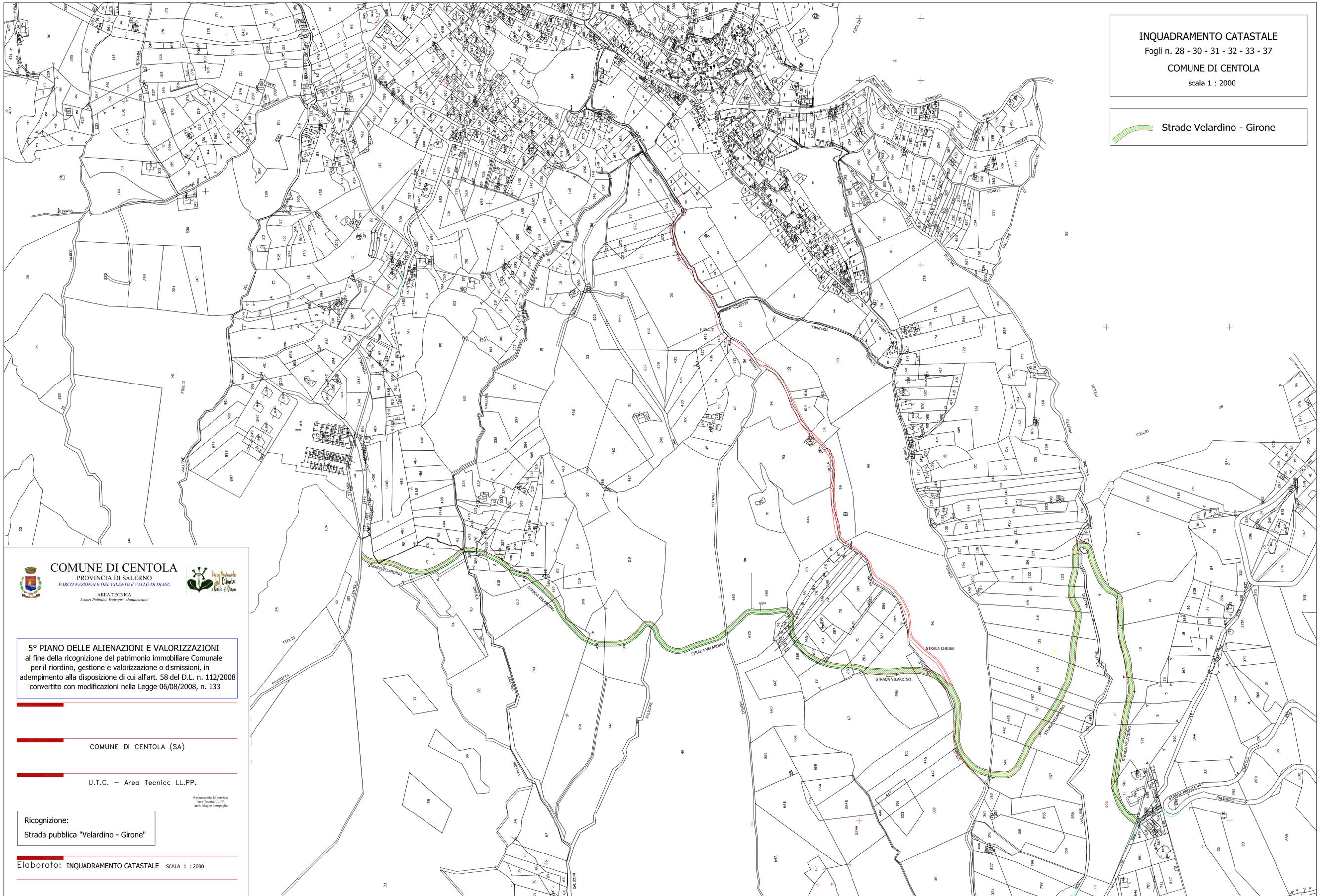
Impegno definitivo n. 3/2
Capitolo 292 Esercizio 79
del 22/5/80
Il Ragioniere Generale



PER COPIA CONFORME
IL FUNZIONARIO

INQUADRAMENTO CATASTALE
Fogli n. 28 - 30 - 31 - 32 - 33 - 37
COMUNE DI CENTOLA
scala 1 : 2000

 Strade Velardino - Gironè



 **COMUNE DI CENTOLA**
PROVINCIA DI SALERNO
PARCO NAZIONALE DEL CILENTO E VALLO DI DIANO
AREA TECNICA
Lavori Pubblici, Espropri, Manutenzioni



5° PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI
al fine della ricognizione del patrimonio immobiliare Comunale
per il riordino, gestione e valorizzazione o dismissioni, in
adempimento alla disposizione di cui all'art. 58 del D.L. n. 112/2008
convertito con modificazioni nella Legge 06/08/2008, n. 133

COMUNE DI CENTOLA (SA)

U.T.C. - Area Tecnica LL.PP.

Ricognizione:
Strada pubblica "Velardino - Gironè"

Elaborato: INQUADRAMENTO CATASTALE SCALA 1 : 2000

Responsabile del servizio
Area Tecnica LL.PP.
Arch. Magno Bartopigi

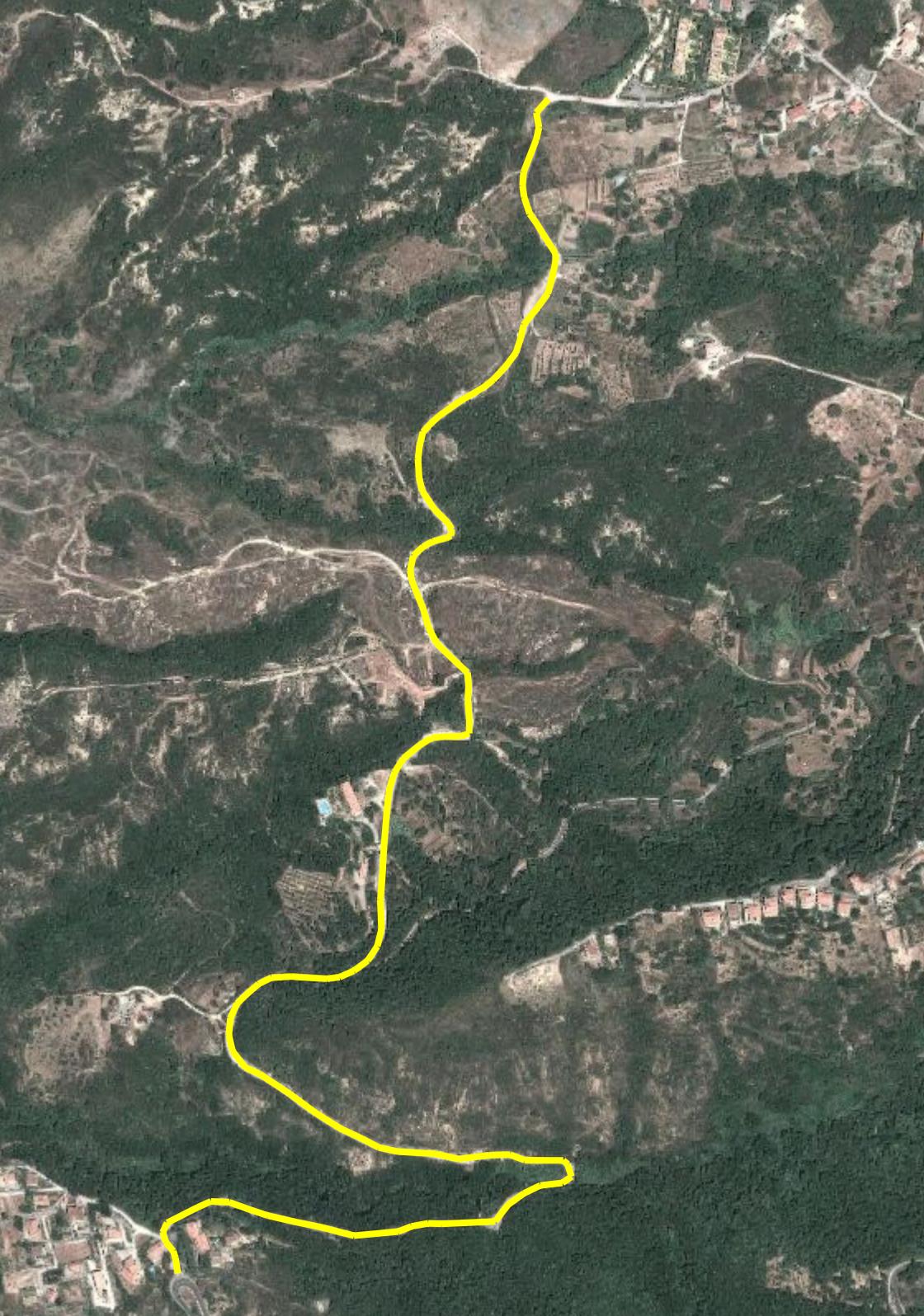


TABELLA RIEPILOGATIVA PIANO PARTICELLARE PER ACQUISIZIONE AL PATRIMONIO COMUNALE

N° d'ordine	Ditta	Diritti	Dati catastali							Superficie da acquisire	Indennità unitaria €/mq.	Indennità di esproprio €	Coefficiente di maggiorazione per cessione volontaria (50%)	Indennità cessione volontaria €	Indennità di occupazione temporanea annua (1/12)	INDENNITA' TOTALE €	
			Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	Superficie	Reddito								
									domenicale €								agrario €
1	Di Bello Massimiliano, nato a Centola il 13/10/1965	Usufr. 1/1															
	Di Bello Pietro, nato a Vallo della Lucania il 18/04/1991	Nuda propr.1/1	32	92		Pascolo	3	1.473	0.08	0.23	64,50						
2	Stanziola Antonio, nato a Centola il 16/12/1925	Propr. 1/1	30	23		Pascolo cesp.	2	271.886	56.17	70.21	221,00						
3	Passaro Alessandrina, nata a Centola il 21/10/1957	Propr. 1/3															
	Passaro Giuseppa, nata a Centola il 08/09/1949	Propr. 1/3															
	Passaro Maria, nata a Centola il 21/01/1952	Propr. 1/3	30	75		Pascolo	3	5.440	0.28	0.84	1.144,32						
4	Ciccariello Antonia, nata a Centola il 09/12/1963	Propr. 1/6															
	Ciccariello Assunta, nata a Centola il 07/09/1958	Propr. 1/6															
	Ciccariello Domenico, nato a Centola il 19/06/1956	Propr. 1/6															
	Ciccariello Nicola, nato a Centola il 27/12/1965	Propr. 1/6															
	Pace Anna, nata a Centola il 06/06/1934	Propr. 1/3	30	76		Pascolo	3	650	0.03	0.10	4.39						
5	Di Lorenzo Angela, nata a Venezuela il 04/12/1961	Propr. 1/3	31	329		Pascolo arb.	1	144	0.09	0.08	33,00						
	Di Lorenzo Domenico, nato a Rho (Mi) il 15/07/1979	Propr. 1/3	31	473		Uliv. vign.	3	764	1.97	2.17	124,46						
	Di Lorenzo Valentino, nato a Rho (Mi) il 23/03/1970	Propr. 1/3	31	335		Semin. arb.	5	240	0.14	0.29	123,10						
			31	336		Uliveto	4	447	0.23	0.15	30,00						
			31	2		Sem. arb.	5	810	0.84	1.67	339,06						
			31	459		Pasc. arb.	1	71	0.07	0.06	2,54						
6	Guida Giuseppe, nato a Centola il 12/06/1968	Propr. 1/1	31	431		Vigneto	3	828	10.26	5.35	296,10						
			31	21		Vigneto	3	540	3.69	3.49	63,32						
7	Scianni Gerardo, nato a Centola il 29/02/1916	Propr. 1/1	31	618		Pascolo	2	227	0.06	0.07	346,28						
8	Valente Mariangela, nata a Centola il 08/11/1988 (eredi)	Usufr. parz.	31	341		Pascolo	2	24.135	6.23	7.48	663,42						
		Usufr. parz.	31	308		Vigneto	3	3.492	43.92	22.54	35,38						
9	Scianni Francesco Antonio, nato a Venezuela il 05/04/1956	Propr. 1/3															
	Scianni Lazzaro Alessandro, nato a Venezuela il 04/04/1960	Propr. 1/3															
	Scianni Marianna, nata a Prato (Po) il 17/08/1967	Propr. 1/3	31	392		Pascolo	2	2900	0.75	0.90	229,84						
10	Scianni Angelo, nato a Agropoli il 17/07/1958	Propr. 1/2															
	Scianni Gianfranco, nato a Cesano Maderno il 04/04/1961	Propr. 1/2	31	391		Pascolo	2	9500	2.45	2.94	636,85						
11	Cennamo Teresa, nata a Centola il 20/02/1945	Propr. 1/1	31	119		Pascolo	3	16.784	0.87	2.60	98,54						
12	Rinaldi Landolina Giuseppina, nata a Laurito il 22/04/1933	Propr. 1/1	31	40		Bosco Ceduo	U	184.492	28.60	9.53	1.167,54						
		Propr. 1/1	31	684		Pascolo cesp.	2	619	0.13	0.16	874,50						
									superficie mq. 6.498,14								

TABELLA RIEPILOGATIVA PIANO PARTICELLARE PER ACQUISIZIONE AL PATRIMONIO COMUNALE

N° d'ordine	Ditta	Diritti	Dati catastali								Superficie da acquisire	Indennità unitaria €/mq.	Indennità di esproprio €	Coefficiente di maggiorazione per cessione volontaria (50%)	Indennità cessione volontaria €	Indennità di occupazione temporanea annua (1/12)	INDENNITA' TOTALE €	
			Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	Superficie	Reddito									
									domenicale €	agrario €								
13	Scarpa Antonio, nato a Centola il 17/03/1940	Propr.	31	88		Uliveto	4	2.387	5.55	3.70	57,90							
		Propr.	31	77		Uliveto	4	100	0.23	0.15	57,17							
14	Isoldi Vincenza, nata a Laurito il 13/07/1905	Propr. 1/1	31	79		Vigneto	3	391	4.85	2.52	32,55							
		Propr. 1/1	31	78		Bosco Ceduo	U	210	0.03	0.01	64,95							
15	Caracciulo Aniello	Usufr. parz.																
	Caracciulo Franco	Compr. 4/5																
	Caracciulo Rosetta	Compr. 4/5																
	Crocamo Angela, nata a Centola il 22/06/1969	Usufr. parz.																
	De Rosa Apollonio, nato a Centola il 31/01/1889	Usufr. parz.																
	De Rosa Armando	Compr. 1/5																
	De Rosa Iolanda	Compr. 1/5																
	De Rosa Maria, nata a Centola il 07/05/1920	Compr. 1/5																
	De Rosa Rodolfo	Compr. 1/5	31	82		Vigneto	3	564	6.99	3.64	1,29							
16	Merola Alfonsa	Propr. 1/1	31	80		Seminativo.	3	86	0.04	0.11	2,71							
17	Cocozzelli Concetta	Compr. 1/2																
	Cocozzelli Maria	Compr. 1/2	31	75		Vigneto	3	1588	19.68	10.25	64,25							
18	De Fino Rosa	Propr. 1/1	31	73		Bosco ceduo	U	184	0.03	0.01	9,45							
19	D'Angelo Angiolina, nata a Centola il 19/08/1928	Compr. 1/2	31	74		Uliveto	3	1.577	5.70	3.26	42,03							
	Ferrara Vincenzo, nato a Centola il 05/01/1927	Compr. 1/2	31	291		Bosco ceduo	U	200	0.03	0.01	17,33							
20	Luongo Maria, nata a Centola il 15/08/1948	Propr. 1/1	31	294		Uliveto	3	1.451	5.25	3.00	55,41							
21	Cinque Marinella, nata a Genova il 30/04/1949	Propr. 1/1	31	288		Pascolo	2	465	0.11	0.13	21,98							
		Propr. 1/1	31	482		Bosco ceduo	U	640	0.06	0.02	323,49							
		Propr. 1/1	31	483		Pascolo	2	175	0.03	0.04	60,38							
		Propr. 1/1	31	69		Pascolo	2	3.405	0.43	0.52	278,12							
		Propr. 1/1	31	590		Uliveto	4	9.840	22.79	15.19	766,26							
22	Amato Antonio, nato a Ravello il 27/02/1967	Propr. 1/12																
	Amato Carmen, nata a Ravello il 02/02/1964	Propr. 1/12																
	Amato Pantaleone, nato a Centola il 16/09/1956	Propr. 1/12																
	Di Lorenzo Angiolina, nata a Centola il 06/04/1936	Propr. 3/12	31	282		Bosco ceduo	U	1.420	0.22	0.07	75,62							
	Di Lorenzo Antonio, nato a Centola il 18/08/1928	Propr. 3/12	31	283		Bosco ceduo	U	360	0.04	0.01	88,19							
									superficie mq. 8.517,22									

TABELLA RIEPILOGATIVA PIANO PARTICELLARE PER ACQUISIZIONE AL PATRIMONIO COMUNALE

N° d'ordine	Ditta	Diritti	Dati catastali								Superficie da acquisire	Indennità unitaria €/mq.	Indennità di esproprio €	Coefficiente di maggiorazione per cessione volontaria (50%)	Indennità cessione volontaria €	Indennità di occupazione temporanea annua (1/12)	INDENNITA' TOTALE €
			Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	Superficie	Reddito								
									domenicale €	agrario €							
22	Di Lorenzo Luciano, nato a Centola il 17/09/1931	Propr. 3/12	31	284		Vigneto	2	1.341	23.07	13.46	189,94						
23	Comune di Centola	Propr. 1/1	31	96		Pascolo cesp.	2	36.667	7.57	9.47	1.669,04						
24	Luise Concetta, nata a Centola il 03/02/1898	Propr. 1/2															
	Stanziola Antonio, nato a Centola il 07/03/1896	Propr. 1/2	31	688		Pascolo arbor.	2	5.225	2.43	3.51	846,34						
25	Luongo Maria, nata a Centola il 01/05/1947	Propr. 1/1	31	110		Pascolo cesp.	2	5.121	1.06	1.32	494,60						
26	Ferrante Arturo, nata a Nocera Inferiore il 11/09/1967	Propr. 1/1	31	112		Pascolo cesp.	2	2.998	0.62	0.77	194,55						
27	Greco Caterina, nata a Centola il 24/12/1949	Propr. 1/3															
	Greco Julian Daniel, nato a Uruguay il 27/11/1962	Propr. 1/3															
	Greco Pietro Lorenzo, nato a Uruguay il 03/09/1951	Propr. 1/3	31	487		Pascolo cesp.	2	3.077	0.64	0.79	184,44						
28	Di Fluri Rosaria, nata a Centola il 12/06/1923	Propr. 1/1	31	488		Pascolo cesp.	2	3.247	0.67	0.84	168,13						
		Propr. 1/1	31	118		Pascolo cesp.	2	3.083	0.64	0.80	181,21						
28	Gabriele Francesco, nato a Centola il 09/06/1878	Propr. 1/1	31	114		Pascolo cesp.	2	9.110	1.88	2.35	432,15						
29	Cammarano Aniello, nato a Centola il 26/09/1960	Propr. 1/6															
	Cammarano Antonio, nato a Centola il 25/02/1940	Propr. 1/6															
	Cammarano Carmelo, nato a Centola il 04/11/1953	Propr. 1/6															
	Cammarano Francesco, nato a Centola il 22/02/1942	Propr. 1/6															
	Cammarano Francesco	Propr. 2/4															
	Cammarano Gaetano, nato a Centola il 25/03/1944	Propr. 1/6															
	Cammarano Maria, nata a Centola il 23/05/1946	Propr. 1/6															
	Cammarano Mauro, nato a Centola il 15/01/1965	Propr. 1/6															
	Cammarano Rachele	Compr. 2/4															
	Ciccariello Anna, nata a Centola il 07/08/1973	Usufr. parz.															
	Luongo Maria, nata a Centola il 15/08/1948	Propr. 1/4															
Pace Mattia	Propr. 1/4	31	115		Pascolo cesp.	2	6.674	1.38	1.72	432,69							
30	Garofalo Giuseppa, nata a Camerota il 02/03/1938	Propr. 1/1	31	116		Pascolo cesp.	2	6.747	1.39	1.74	390,23						
31	Basile Carmela, nata a Centola il 24/08/1942	Propr. 1/4															
	Basile Francesco, nato a Centola il 29/08/1951	Propr. 1/4															
	Basile Pasqualina, nata a Centola il 20/04/1947	Propr. 1/4															
	Basile Teresa, nata a Centola il 15/08/1945	Propr. 1/4	31	491		Pascolo cesp.	2	3.723	0.77	0.96	242,55						
									superficie mq. 13.943,09								

TABELLA RIEPILOGATIVA PIANO PARTICELLARE PER ACQUISIZIONE AL PATRIMONIO COMUNALE

N° d'ordine	Ditta	Diritti	Dati catastali							Superficie da acquisire	Indennità unitaria €/mq.	Indennità di esproprio €	Coefficiente di maggiorazione per cessione volontaria (50%)	Indennità cessione volontaria €	Indennità di occupazione temporanea annua (1/12)	INDENNITA' TOTALE €	
			Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	Superficie	Reddito								
									domenicale €								agrario €
32	Ciccariello Anna, nata a Centola il 16/07/1937	Compr.															
	Ciccariello Antonia, nata a Centola il 17/09/1931	Compr.															
	Ranauro Alfonso	Compr.															
	Ranauro Anna	Compr.															
	Ranauro Antonia	Compr.															
	Ranauro Apollonia	Compr.															
	Ranauro Carmela	Compr.															
	Ranauro Nicola	Compr.															
	Ranauro Sofia	Compr.	31	123		Pascolo cesp.	2	2.060	0.41	0.52	296,55						
33	Cammarano Mariarosaria, n. a Vallo della Lucania il 23/02/1976	Propr. 1/1	31	126		Pascolo cesp.	2	2.810	0.58	0.73	207,46						
		Propr. 1/1	31	129		Pascolo cesp.	2	2.587	0.53	0.67	119,21						
34	De Rosa Apollonio, nato a Centola il 31/01/1889	Usufr. parz.															
	De Rosa Armando,	Compr.															
	De Rosa Iolanda	Compr.															
	De Rosa Maria, nata a Centola il 07/05/1920	Compr.															
	De Rosa Oreste	Compr.															
	De Rosa Rodolfo	Compr.	37	7		Seminativo irrig.	3	415	1.50	0.96	136,53						
35	Cammarano Aniello, nato a Centola il 26/09/1960	Propr. 1/6															
	Cammarano Antonio, nato a Centola il 25/02/1940	Propr. 1/6															
	Cammarano Carmelo, nato a Centola il 04/11/1953	Propr. 1/6															
	Cammarano Francesco, nato a Centola il 22/02/1942	Propr. 1/6															
	Cammarano Francesco	Propr. 2/4															
	Cammarano Gaetano, nato a Centola il 25/03/1944	Propr. 1/6															
	Cammarano Maria, nata a Centola il 23/05/1946	Propr. 1/6								1.72	432,69						
	Cammarano Mauro, nato a Centola il 15/01/1965	Propr. 1/6								1.74	390,23						
	Cammarano Rachele	Compr. 2/4															
	Ciccariello Anna, nata a Centola il 07/08/1973	Usufr. parz.															
	Luongo Maria, nata a Centola il 15/08/1948	Propr. 1/4	37	8		Seminativo irrig.	3	84	0.30	0.20	39,00						
	Pace Mattia	Propr. 1/4	37	6		Bosco ceduo	U	10.798	1.67	0.56	852,56						
									superficie mq. 16.417,32								

TABELLA RIEPILOGATIVA PIANO PARTICELLARE PER ACQUISIZIONE AL PATRIMONIO COMUNALE

N° d'ordine	Ditta	Diritti	Dati catastali								Superficie da acquisire	Indennità unitaria €/mq.	Indennità di esproprio €	Coefficiente di maggiorazione per cessione volontaria (50%)	Indennità cessione volontaria €	Indennità di occupazione temporanea annua (1/12)	INDENNITA' TOTALE €	
			Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	Superficie	Reddito									
									domenicale €	agrario €								
36	Fersula Maria, nata a Centola il 16/05/1947	Propr. 3/9																
	Gambardella Andreina, nata a Napoli il 26/08/1970	Propr. 2/9																
	Gambardella Michele, nato a Salerno il 22/04/1968	Propr. 2/9																
	Gambardella Raffella, nata a Centola il 13/07/1969	Propr. 2/9	37	14		Bosco ceduo	U	16.953	2.63	0.88	36,92							
37	Carpentieri Bruno, nato a Salerno il 01/08/1965	Propr. 3/16	37	13		Bosco ceduo	U	6.804	1.06	0.35	451,35							
38	De Rosa Carmelo, nato a Centola il 21/11/1954	Propr. 1/2																
	De Rosa Maria, nata a Centola il 19/10/1957	Propr. 1/2	37	12		Bosco ceduo	U	7.550	1.16	0.39	767,19							
39	Gabriele Francesco	Propr. 1/2																
	Vassallo Paolo, nato a Centola il 27/02/1948	Propr. 1/2	37	4		Bosco ceduo	U	1.375	0.21	0.07	382,82							
40	Lippo carmelo, nato a Centola il 13/03/1943	Propr. 1/1	37	2		Bosco ceduo	U	2.614	0.41	0.14	354,92							
41	Russo Anna Maria, nata a Boscotrecase il 10/06/1961	Propr. 1/1	37	971		Bosco ceduo	U	5.232	0.81	0.27	627,52							
42	Natale Aniello	Compr. 1/3																
	Natale Antonio, nato a Centola il 17/01/1903	Compr. 2/3																
	Natale Antonio	Compr. 1/3																
	Natale Concetta	Compr. 2/3																
	Natale Donato	Compr. 1/3																
	Natale Francesco	Compr. 1/3																
	Natale Raffaele	Compr. 1/3																
	Pacelli Maria	Usufr. parz.	37	970		Bosco ceduo	U	14.542	2.25	0.75	737,70							
43	Tomasetta Alfonso, nato a Avellino il 04/10/1914	Propr. 1/1	36	973		Pascolo	3	15	0.01	0.00	15,00							
		Propr. 1/1	36	972		Pascolo	3	45	0.01	0.01	45,00							
		Propr. 1/1	36	643		Pascolo	3	31	0.01	0.00	31,00							
44	Basile Donata, nata a Centola il 21/04/1923 Ranauro Edmondo, nato a Centola il 16/03/1912	Propr. 19/36	36	971		Pascolo	3	2	0.01	0.00	2,00							
		Propr. 17/36	36	970		Pascolo	3	15	0.01	0.00	15,00							
			36	872		Pascolo	3	63	0.01	0.01	63,00							
											SUPERFICIE TOTALE mq. 19.946,74							