

ELENCO DEI PARERI NECESSARI PER LA REALIZZAZIONE E L'ESERCIZIO DEL P/P/P//A

Il richiedente sig. Giacomo BELONOSKIN, codice fiscale: BLN GCM 68T29 C470 D, nato il 29.12.1968 a Centola (Sa) ed ivi residente in Via S. Maria n.4, frazione Palinuro, in qualità di intestatario della richiesta del Permesso di Costruire, inerente il progetto esecutivo per la "Variante in C.O. per la Riqualficazione area esterna e realizzazione di un vano tecnico" in Via Porto, frazione Palinuro, riportato in catasto al foglio 47 mappali 108 del Comune di Centola,

DICHIARA

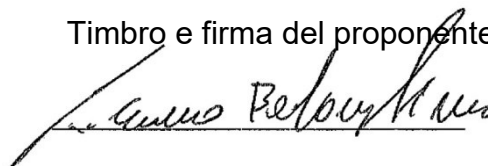
che per la realizzazione e l'esercizio del sopracitato P/P/P//A sono necessarie le seguenti autorizzazioni, concessioni, nulla osta, ecc. e che sono già stati acquisite o richieste le seguenti autorizzazioni, concessioni, nulla osta, ecc.:

Pareri necessari per l'autorizzazione		Stato acquisizione parere		
Denominazione	Soggetto competente al rilascio	Parere richiesto	Parere rilasciato	Estremi (se rilasciato)
Parere Urbanistico	Comune di Centola (Sa) Ufficio Tecnico Comunale Settore Urbanistica	SI	NO	
Autorizzazione Paesaggistica ai sensi dell'art.146 D. Lgs 22.01.2004, n. 42.	Comune di Centola (Sa) Ufficio Tecnico Comunale Settore Paesaggio	SI	NO	
Nulla Osta	Ente Parco Nazionale del Cilento Vallo di Diano e Alburni	SI	NO	
Autorizz./nulla osta	Provincia di Salerno Settore Viabilità e Trasporti - Servizio Gestione del Demanio Stradale	SI	SI	
Sentito su valutazione di incidenza	Ente Parco Nazionale del Cilento Vallo di Diano e Alburni	SI	NO	

Le autorizzazioni, intese, pareri ecc., qualora già acquisiti, dovranno essere allegati all'istanza.

Centola (SA), li 15/03/2024

Timbro e firma del proponente



COMUNE DI CENTOLA
Protocollo Arrivo N. 4668/2024 del 29-03-2024
Allegato 30 - Copia Del Documento Firmato Digitalmente



PROVINCIA DI SALERNO

**Settore Demanio e Trasporti
Il Dirigente**

Palazzo Sant'Agostino, Via Roma 104 – 84121 Salerno
tel. 089 614232 - 089 614453 - archiviogenerale@pec.provincia.salerno.it

- A: Belonoskin Giacomo
Via Porto N.3, Frazione Palinuro
84051 Centola (SA)
- e P.C. Giunta Regionale Campania Dip. Politiche Territoriali Dir. Gen. Mobilità
Centro Direzionale - Isola C3 –
80143 Napoli
- e p.c.: Settore Manutenzione Strade e Viabilità
Sede
- e p.c.: al Comune di
Centola
Area Tecnica

Oggetto: realizzazione di interventi nella fascia di rispetto stradale all'interno del centro abitato del comune di Centola (Artt. 18 e 26 del NCDS D.Lgs. n. 285/92) - Pratica n. 1486/B - SR447 - conc. n. 40571

In riscontro alla richiesta inoltrata dalla società Belonoskin Giacomo, acquisita in data 19/01/2024 al protocollo n. 202400006178, relativa all'oggetto, a seguito dell'istruttoria, si trasmette in allegato il relativo provvedimento.
Copia viene trasmessa anche al Settore Manutenzione Strade e Viabilità e al Comune di competenza per gli adempimenti conseguenziali.

Salerno, 07/03/2024

*L'Istruttore tecnico
Antonio De Rosa*

*Il Responsabile
rag. Girolamo Frasca*

*Il Dirigente
dott. Domenico Ranesi*

A. De Rosa Girolamo Frasca Domenico Ranesi





PROVINCIA DI SALERNO

Settore Demanio e Trasporti Il Dirigente

Palazzo Sant'Agostino, Via Roma 104 – 84121 Salerno
tel. 089 614232 - 089 614453 - archiviogenerale@pec.provincia.salerno.it

Provvedimento n. 40571

Oggetto: realizzazione di interventi nella fascia di rispetto stradale all'interno del centro abitato del comune di Centola (Artt. 18 e 26 del NCDS D.Lgs. n. 285/92) - Pratica n. 1486/B - SR447 - conc. n. 40571

Il Dirigente del Servizio

- Vista la richiesta inoltrata dal Sig. Belonoskin Giacomo sita in Centola (SA) all'indirizzo Via Porto N.3, Frazione Palinuro, codice fiscale BLNGCM68T29C470D, partita iva 02785980653, acquisita in data 19/01/2024 al protocollo n. 202400006178;
- Visti gli elaborati tecnici allegati per la realizzazione di interventi nella fascia di rispetto stradale sul fondo, riportato in catasto alla particella 108 foglio n. 47, per Attività commerciali e terziario;

- Visto il Nuovo Codice della Strada D.Lgs. n. 285 del 30-04-1992 e il D.P.R. n. 495 del 16-12-1992, Regolamento di esecuzione ed attuazione del Nuovo Codice della Strada;

- Vista la Legge Regionale n. 16 del 7 agosto 2019;

- Visto il "REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DEL CANONE PATRIMONIALE DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA CANONE UNICO" e il "REGOLAMENTO per l'ORGANIZZAZIONE e lo SVOLGIMENTO delle FUNZIONI PROVINCIALI in MATERIA di AUTORIZZAZIONI, CONCESSIONI e NULLA OSTA STRADALI" e del "DISCIPLINARE PER IL PIANO GENERALE DELLA SEGNALETICA E DEI MEZZI PUBBLICITARI", approvati con le delibere Consiglio Provinciale n. 31 e n. 32 del 29-04-2021;

- Viste le risultanze dell'istruttoria tecnica con sopralluogo effettuato in data 09/02/2024, che riportano le determinazioni del canone di occupazione annuo (CANONE) e dalle quali si rileva che le opere sono compatibili con le norme dettate dal Nuovo Codice della Strada;

- attesta l'avvenuta verifica della regolarità amministrativa del provvedimento, ai sensi dell'art. 5 co. 2 del Regolamento dei controlli interni;

- attesta l'osservanza dei doveri di astensione, ai sensi dell'art. 6 del Codice di Comportamento;

- dà atto che il provvedimento è classificato a rischio alto corruzione nel PTCP vigente, pertanto verrà messo a disposizione della Segreteria Generale all'albo pretorio dell'Ente;

- dà atto che il presente documento sarà pubblicato all'Albo Pretorio dell'Ente ai sensi dell'Art. 17 "Comunicazione e pubblicità dei provvedimenti autorizzativi" del Regolamento Provinciale in materia di autorizzazioni, concessioni e nulla osta stradali, approvato con deliberazione di consiglio provinciale n. 32 del 29-04-2021;

- dichiara che il Responsabile del presente Procedimento è rag. Girolamo Frasca;

Si attesta che nell'ambito del presente procedimento si è tenuto conto di quanto disposto dalla L. 190/2012 e dal Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione della Provincia di Salerno;

RILASCIA

alla ditta Belonoskin Giacomo sita in Centola (SA) all'indirizzo Via Porto N.3, Frazione Palinuro, cod.fisc. BLNGCM68T29C470D, p.iva 02785980653

NULLA OSTA

per gli interventi di seguito elencati:

Strada	km	m.	Comune	Lato	CA	Posiz.	Fog.	Par.	Intervento	metri	canone
SR447	49	300	Centola	dx	ca	fondo	47	108	Interventi nella fascia di rispetto stradale	3	0,00

per quanto di competenza per l'esecuzione di interventi nella fascia di rispetto stradale su un fondo sottoposto rispetto alla sede stradale di 150 metri quadri come di seguito elencati:

- realizzazione di soletta dello spessore di cm. 20 debolmente armata su una superficie di 15 metri quadri;

- realizzazione di scalini per l'accesso al vano tecnico, direttamente dall'arenile;



- posa in opera di pavimentazione in pietra locale e di gradini in pietra a lastra unica;
- costruzione di una rampa pedonale costituita da n. 16 alzate e n. 15 pedate con struttura in c. a.;
- posa in opera di corrimano in ferro;
- realizzazione, come da progetto, di muri divisorii di altezza di m. 2,00 in pietra locale posti a m. 6,00 circa dalla strada.

I lavori da realizzare in nessun caso dovranno arrecare danni alle opere stradali o alla circolazione stradale, dei quali, eventualmente, sarà unico responsabile il richiedente. Le opere sono a servizio di un'attività commerciale collocata su un fondo identificato in catasto al foglio n. 47 particella 108, ubicato su un tratto di strada situato all'interno del centro abitato del comune di Centola (SA), in località Palinuro Porto, lungo la S.R. ex S.S. 447 al km. 49+300 circa lato destro (lat. 40.029324, long. 15.276884).

L'inosservanza delle norme di riferimento, di tutte le prescrizioni definite nel presente provvedimento, dell'articolato allegato e qualsiasi variazione progettuale rispetto agli elaborati tecnici presentati dovrà essere prontamente comunicata ed autorizzata dal Settore Demanio e Trasporti della Provincia di Salerno, pena l'immediata decadenza del presente provvedimento, che viene inoltrato al Settore Viabilità per gli adempimenti di competenza.

Le opere devono essere realizzate entro il termine di mesi sei dal rilascio dell'atto autorizzatorio, nel caso di non realizzazione il concessionario dovrà far pervenire, a mezzo raccomandata A/R indirizzata alla Provincia di Salerno Ufficio Concessioni, istanza, in carta semplice, di rinuncia dell'opera ovvero di proroga, accordabile per casi particolari, motivati e giustificati.

Sarà cura del richiedente contattare il Servizio Manutenzione Strade e Viabilità per concordare i tempi e le modalità per la realizzazione delle opere summenzionate.

Laddove risulti necessaria l'occupazione di sede stradale per la realizzazione dell'intervento si precisa che la stessa dovrà avvenire previa ulteriore istanza allo scrivente Servizio che rilascerà il rispettivo provvedimento indicante il canone di occupazione temporanea dovuto.

Il presente atto di Nulla osta non esime, in ogni caso, l'interessato di munirsi di eventuali altri pareri e/o nulla osta prescritti dalle vigenti leggi ed in ogni caso subordinata al pieno rispetto del Codice della Strada D.Lgs. 285/92 e dei corrispondenti articoli del Regolamento di attuazione ed esecuzione D.P.R. 495/92, così come modificati dal D.P.R. N. 610/96. Il tutto nel rispetto del progetto agli atti ed in osservanza di tutte le condizioni di seguito indicate e sotto le quali è accordato il presente atto di Nulla osta. In particolare nel caso gli interventi da realizzare necessitano di Autorizzazione sismica per "opere minori" (tabelle pubblicitarie, strutture quali Gazebo, Chioschi, recinzioni, muri di sostegno, etc. etc.), il concessionario è tenuto a richiedere al Genio Civile apposito provvedimento autorizzativo e l'inizio dei lavori potrà avvenire ad autorizzazione acquisita in uno alla comunicazione di inizio lavori come disciplinato dalla L.R. 9/83 s.m.i. e di cui al D.P.G.R.: n. 23 del 11/02/2010 relativo al Regolamento Regionale n.4/2010 (Nota del Genio Civile di Salerno Prot. PSA201400011845 del 14/01/2014).

Sul presente provvedimento viene trasmessa marca da bollo con n. identificativo 01221073905043 del 05/03/2024 che verrà apposta in (SECONDA PAGINA) ed annullata dal titolare e riconsegnata via email con bollo indicato.

Il canone di occupazione non è dovuto in applicazione delle vigenti normative.

Prescrizioni Generali

1) Di riconoscere alla Provincia di Salerno la facoltà di variare in qualsiasi momento e per qualsiasi motivo la livelletta stradale, in corrispondenza dell'impianto, senza opporsi o chiedere compensi di sorta ove fosse costretto, per tali circostanze, a variare in tutto o in parte l'impianto in parola, perché siano sempre soddisfatte le condizioni inserite nel presente atto e quelle relative alla pubblica incolumità;

2) Di sottostare, nel fruire della ottenuta autorizzazione alla piena osservanza del D.L.vo n.285/92 e del Regolamento di attuazione ed esecuzione D.P.R.n.495/92, relativi alla tutela delle strade ed alle norme sulla circolazione stradale e specialmente di quella di cui agli articoli sulla salvezza dei diritti dei terzi, sulla remissione di eventuali danni e sulla facoltà di revoca o modifica dell'autorizzazione stessa, in qualsiasi momento per sopravvenuti motivi di pubblico interesse o di tutela della sicurezza stradale, senza diritto ad alcun indennizzo, ed inoltre alla piena osservanza dei regolamenti sull'applicazione del "COSAP" ed in materia di autorizzazioni, concessioni e nulla osta stradali, approvati dal Consiglio Provinciale con deliberazioni n. 29 e 30 del 15/04/2011 e Delibera di consiglio provinciale n. 82 del 29/09/2017 e, per le strade regionali, del Regolamento approvato dalla Giunta Regionale con deliberazione n.3454/2002.

3) Di non ingombrare con materiale o altro la sede stradale, la quale deve essere sempre libera e di non ostacolare in alcun modo il pubblico transito durante il corso dei lavori.

4) Di non procedere ad alcuna edificazione sul fondo in contrasto con le leggi e normative urbanistiche vigenti e senza il preventivo permesso a costruire del Comune, nonché di essere obbligato a rispettare tutte le disposizioni e prescrizioni, con particolare riguardo alle distanze da osservare dal ciglio stradale e di essere consapevole che ogni modifica apportata alle opere di cui al presente atto, comporterà la presentazione di nuova istanza di concessione; altresì eventuali modifiche apportate da Enti, dovrà comunicarle con lettera raccomandata alla Provincia di Salerno.

5) Di essere consapevole che la presente concessione è rilasciata a titolo personale e non è consentita la cessione, che per

L'eventuale trasferimento, a qualunque titolo, della proprietà interessata dal presente atto, mi impegno a darne comunicazione per iscritto entro 3 mesi e comunque non oltre la conclusione dell'anno in cui è avvenuto il trasferimento e che la volta spetta al concessionario, per trasferimento tra vivi, altrimenti al subentrante.

6) Di essere consapevole che le reiterate violazioni delle condizioni previste nel presente atto, le violazioni delle norme di legge o regolamentari dettate in materia, l'uso improprio del diritto di occupazione o il suo esercizio in contrasto con le norme o i regolamenti vigenti ed il mancato pagamento del canone per oltre due annualità, così come la espressa richiesta di revoca, sono cause di decadenza dalla concessione e di risoluzione del presente contratto, che comportano la restituzione del documento di concessione e la rimessa in pristino della proprietà stradale, in danno del concessionario, senza aver diritto ad alcuna indennità o rimborso.

7) Di essere consapevole, in qualità di titolare della concessione, di dover provvedere al versamento del Canone annuale, soggetto agli aumenti di legge, e di ritenersi, nell'ipotesi di più coobbligati solidali, obbligato a rivalersi direttamente nei confronti degli altri in proporzione alla loro quota.

8) Di essere consapevole che l'omesso, tardivo o parziale pagamento del Canone, comporta l'applicazione del regime sanzionatorio di cui alla L.689/81 ed il decorso degli interessi legali.

9) Di ritenersi direttamente responsabile e pertanto, esclusivamente, a suo carico sarà il risarcimento dei danni che dovessero derivare alla strada, alle proprietà private ed agli utenti della strada in dipendenza dei lavori effettuati e di eventuali deficienze strutturali, con impegno fin da ora a risarcire immediatamente i privati per i danni subiti, per dette deficienze e di indennizzare la Provincia di Salerno, o chi per essa.

10) Di ritenere ad esclusivo carico del concessionario le spese del presente atto, redatto in duplice originale, di cui uno in bollo rilasciato per gli scopi dell'art. 27 del N.C.d.S. approvato con D.L.vo n. 285/92 e di ritenere, per tutte le eventuali controversie, competente il Foro di Salerno.

Salerno, 07/03/2024

L'Istruttore tecnico
Antonio De Rosa

*Il Responsabile
rag. Girolamo Frasca*

*Il Dirigente
dott. Domenico Ranesi*

A.F. De Rose / ~~Proby~~ Proby Romero Rener



COMUNE DI CENTOLA
VIABILITA' E TRASPORTI
PROVINCIA DI SALERNO Prot. PSA 202400635993 del 07/03/2024 Sett
Protocollo ALPIVON. 46888/2024 del 29-03-2024
Allegato 30 - Copia Del Documento Firmato Digitalmente