

## COMUNE DI CENTOLA

Provincia di Salerno

### IL REVISORE UNICO

<b>PARERE N. 10/24</b>	<b>OGGETTO: Parere sui regolamenti relativi alle modifiche ed integrazioni disciplina delle attività e usi del Porto di Palinuro; regolamento per la tutela e la valorizzazione della Grotta Azzurra; modifiche regolamento utilizzo aree del demanio marittimo</b>
------------------------	---

In data 21 giugno 2024 il sottoscritto revisore ha ricevuto una mail dalla segreteria del Comune e due conseguenti proposte di delibera del Consiglio Comunale

In data 24 giugno il revisore ha interloquuto con l'Avv. Carpinelli Vice segretario richiedendo informazioni e chiarimenti sui regolamenti e le bozze di delibera.

In data 24 giugno 2024 ha ricevuto una nuova bozza di deliberazione per l'utilizzazione delle aree del demanio marittimo e modifica del relativo regolamento.

I regolamenti non contengono tariffe che saranno determinate in seguito alle deliberazioni del Consiglio.

Il regolamento relativo alle visite della Grotta Azzurra è di carattere sperimentale e concerne la concessione di una specifica abilitazione per gli operatori turistici che vogliono accedere al sito con un corrispettivo per l'Ente Comunale.

Il regolamento relativo al Porto concerne la destinazione delle banchine e la destinazione delle aree pertinenziali demaniali, le modifiche al regolamento costituiscono atti transitori propedeutici all'espletamento di una procedura ad evidenza pubblica.

Il revisore invita l'Ente a procedere alla stesura di un preventivo economico finanziario delle due attività Grotta Azzurra e Porto, individuando i possibili ricavi per l'Ente ed i costi di gestione delle attività.

Il revisore invita, inoltre, l'Ente ad approfondire le problematiche organizzative, contabili e fiscali che le nuove attività comportano per l'Ente ed effettuare le relative variazioni di bilancio ove necessarie.

Il revisore raccomanda il rispetto dei poteri e delle prerogative attualmente attribuiti all'area Marina Protetta Punta Baia degli Infreschi.

I regolamenti non contengono elementi per i quali il revisore possa esprimersi su aspetti di natura contabile.

Alla luce di quanto esposto e considerando i percorsi delineati quali sperimentali e provvisori, il revisore non ha ulteriori osservazioni da fare ed **ESPRIME parere FAVOREVOLE** all'approvazione dei tre regolamenti

Letto, approvato e sottoscritto

Napoli, 25 giugno 2024

Il Revisore Unico  
Dot. Mario Magiano

