



COMUNE DI CENTOLA

PROVINCIA DI SALERNO
PARCO NAZIONALE DEL CILENTO E VALLO DI DIANO

AREA TECNICA
Urbanistica, Edilizia e Demanio



DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

N. 12/ 2019

28/05/2019

Reg. gen.162/2019

28/05/2019

Oggetto: Approvazione avviso di indagine di mercato finalizzata alla selezione di operatori economici per l'affidamento dei servizi inerenti le attività oggetto della concessione demaniale marittima regionale n. 47/2010.

TRASPARENZA NELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE

L'art. 18 del DL n. 83/2012, convertito in legge con legge n. 134/2012, dispone di pubblicare sulla rete internet i dati dei beneficiari di sovvenzioni, contributi, sussidi ed ausili finanziari alle imprese, corrispettivi e compensi a persone, professionisti, imprese ed enti privati e comunque vantaggi economici di qualunque genere, secondo il principio di accessibilità totale di cui all'articolo 11 del Dlgs n. 150/2009.

Premesso che con decreto sindacale prot. n.7329 del 25/05/2018, è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Responsabile dell'Area Urbanistica – settore demanio marittimo - condono l'incarico di Responsabile dell'Area Urbanistica – settore demanio marittimo - condono;



COMUNE DI CENTOLA

PROVINCIA DI SALERNO
PARCO NAZIONALE DEL CILENTO E VALLO DI DIANO

AREA TECNICA
Urbanistica, Edilizia e Demanio



Responsabile del Servizio : *Ing. Francesco SARNICOLA*
Beneficiario:
Importo netto affidamento :
Importo lordo affidamento :
Resp. del procedimento : *Ing. Francesco SARNICOLA*
Oggetto della Determina : approvazione manifestazione di interesse per affidamento a terzi di attività oggetto della concessione demaniale marittima regionale n. 47/2010
Individuazione del beneficiario:
Codice CIG :
Codice CUP :
Copertura finanziaria :
Impegno di spesa :
Intervento capitolo :

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Nell'esercizio dei suoi doveri di istituto adotta la presente determina e preliminarmente

DICHIARA :

- non versa in condizioni di incompatibilità o conflitto di interessi rispetto all'adozione del presente atto;
- non incorre in alcune delle cause di incompatibilità previste dalla normative vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- non si trova in conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto in riferimento alla normativa vigente in materia di appalti pubblici, ed in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione.
- si impegna ad assolvere gli obblighi relativi alla trasparenza e alla pubblicazione dell'atto e delle informazioni in esso contenute nel rispetto della normativa vigente.
- che con Decreto Sindacale prot. n.7329 del 25/05/2018, ai sensi dell'art.110 del DLgs n.267/2000, al sottoscritto è stato conferito l'incarico di Responsabile del Servizio in intestazione, e pertanto, nell'adozione del presente atto specifica quanto segue:

VISTI:

- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e, in particolare:
 - l'articolo 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa la responsabilità delle procedure di gara e l'impegno di spesa e l'articolo 109, comma 2, che assegna le funzioni dirigenziali ai responsabili di servizi specificamente individuati;



COMUNE DI CENTOLA

PROVINCIA DI SALERNO
PARCO NAZIONALE DEL CILENTO E VALLO DI DIANO

AREA TECNICA
Urbanistica, Edilizia e Demanio



- l'articolo 151, comma 4, il quale stabilisce che le determinazioni che comportano impegni di spesa sono esecutivi con l'apposizione, da parte del responsabile del servizio finanziario del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- gli articoli 183 e 191, sulle modalità di assunzione degli impegni di spesa;
- l'articolo 192, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 147-bis, in tema di controlli di regolarità amministrativa e contabile;
- l'articolo 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;
- il decreto legislativo Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", di seguito denominato d.lgs. 50/2016 e, in particolare:
- l'articolo 30, sui principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni di forniture e servizi sotto la soglia comunitaria;
- l'articolo 35 sulle soglie di rilevanza comunitaria e metodi di calcolo del valore stimato degli appalti;
- l'articolo 36 sui contratti sotto soglia;
- l'articolo 32 sulle fasi delle procedure di affidamento;
- l'articolo 33 sui controlli sugli atti delle procedure di affidamento;
- l'articolo 95 sui criteri di aggiudicazione;
- l'articolo 80 sui motivi di esclusione;
- l'articolo 29 sui principi in materia di trasparenza;

DATO ATTO CHE sono stati aboliti gli articoli dal 271 al 338 del decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207, che riguardano le acquisizioni di forniture e servizi e le acquisizioni in economia;

VISTO l'articolo 9, comma 1, lettere a) e b), del d.l. 78/2009, convertito in legge 102/2009;

Vista la concessione demaniale marittima n°47/2010, rilasciata dalla Regione Campania – settore demanio Marittimo, prorogata fino al 31 dicembre 2020 (determina n° 1408 prot. 0156434 del 03.03.2017), - avente ad oggetto la gestione di uno specchio acqueo e di aree a terra per complessivi mq 3.691,00;

RICHIAMATA la delibera di Consiglio Comunale n° 24 del 25.05.2018;

VISTO l'art. 45 bis del Codice della Navigazione che prevede: "Il concessionario, previa autorizzazione dell' autorità competente, può affidare ad altri soggetti la gestione delle attività oggetto della concessione, può essere altresì affidata ad altri soggetti la gestione di attività secondarie nell'ambito della concessione";

ATTESO CHE l'art. 45-bis cod. nav. consente ai concessionari di beni demaniali di esercitare il proprio diritto di impresa (anche) coordinando segmenti diversi delle attività svolte – poco importa se in via principale o secondaria – mediante affidamento ad altri soggetti, e senza assumere in proprio alcun compito operativo diretto, sicché è evidente che il legislatore prescinde dall'ampiezza che assume in concreto la sub concessione e, quindi, dai profili psicologici della condotta del concessionario (e dalle



COMUNE DI CENTOLA

PROVINCIA DI SALERNO
PARCO NAZIONALE DEL CILENTO E VALLO DI DIANO

AREA TECNICA
Urbanistica, Edilizia e Demanio



intenzioni perseguite o dallo stesso manifestate), rilevando solamente che le attività attribuite al terzo rientrino comunque, in tutto o in parte, nell'oggetto della concessione rilasciata al dante causa;

CONSIDERATO CHE la succitata autorizzazione è sostituita integralmente dall'applicazione della SCIA (segnalazione certificata di inizio attività) in ossequio alle nuove disposizioni sancite dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, con foglio 9803 del 02/10/2014 e successive modifiche ed integrazioni, *ovvero*, è stato sancito il principio che "la presentazione della SCIA è da ritenersi la sola procedura consentita rispetto alla quale l'intervento provvedimentale – meramente eventuale – della pubblica amministrazione competente potrà esprimersi esclusivamente attraverso l'esercizio di poteri ablatori";

CONSIDERATA la necessità di garantire, nelle more di approvazione di un regolamento portuale comunale, i servizi di assistenza all'ormeggio e disormeggio da terra ed in acqua, il servizio di sorveglianza e custodia, il servizio di prevenzione e pronto intervento in caso di incendio, il servizio di accoglienza ed assistenza tecnica in banchina e il servizio di gestione dell'aerea adibita a parcheggio, **per il solo periodo estivo (dal 15° giugno al 30 settembre 2019);**

ATTESO CHE il Comune deve poter utilizzare e gestire, o direttamente o indirettamente, il Porto, regolamentandolo attraverso lo strumento previsto per legge (Piano di Gestione del Porto), il quale ha l'obiettivo di riorganizzare e ottimizzare gli spazi all'intera struttura del Porto di Palinuro, nell'ottica di una gestione più organica, sia del molo destinato alla pesca e sia del resto dell'area portuale, destinata alla nautica da diporto;

RILEVATO CHE in applicazione dell'articolo 36, comma 2, lettera a), del Dlgs 50/2016 è possibile l'affidamento diretto, in quanto, è giustificato dalla circostanza oggettiva che si tratta di una prestazione di importo inferiore ai 40.000 euro e che sussiste la necessità di garantire l'espletamento dei servizi necessari alla gestione della sopramenzionata concessione demaniale marittima;

VISTI:

- il decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 in materia di tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro e, in particolare, l'articolo 26, comma 3, il quale prevede che deve essere elaborato e allegato ai contratti d'appalto o d'opera un documento unico di valutazione dei rischi da interferenze (DUVRI), che indichi le misure adottate per eliminare o, ove ciò non sia possibile, ridurre al minimo i rischi da interferenze;
- la determinazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture n. 3 del 5 marzo 2008, la quale - con riferimento all'articolo 7 del DLgs. 626/1994, come modificato dall'articolo 3 della legge 3 agosto 2007 n. 123, e successivamente riprodotto nel citato articolo 26 comma 3 del DLgs. 81/2008 – ha escluso la necessità di predisporre il DUVRI e la conseguente stima dei costi della sicurezza relativi a rischi da interferenze, per i servizi per i quali non è prevista l'esecuzione all'interno della stazione appaltante, intendendo per "interno" tutti i locali/luoghi messi a disposizione dalla stazione appaltante per l'espletamento del servizio, anche non sede dei propri uffici;

RILEVATO NUOVAMENTE CHE

- in applicazione dell'articolo 36 del Dlgs 50/2016 è possibile l'affidamento diretto, previa selezione dell'operatore;
- il principio della pubblicità viene garantito precisando che, nel caso di specie, non sono indicate dal codice dei contratti specifiche modalità: si stabilisce di rispettarlo, quindi, attraverso la pubblicazione



COMUNE DI CENTOLA

PROVINCIA DI SALERNO
PARCO NAZIONALE DEL CILENTO E VALLO DI DIANO

AREA TECNICA
Urbanistica, Edilizia e Demanio



sul profilo del committente dell'avviso pubblico per invitare alla manifestazione di interesse, che allegato sub 1 si approva col presente provvedimento;

VISTI ANCORA

- Le disposizioni del Codice della Navigazione;
- Il Regolamento di Esecuzione al Codice della Navigazione;
- La legge 241/90 e smi;

VISTO :

- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267 ed in particolare l'art.107;

DETERMINA

Per tutto quanto richiamato in premessa che qui si intende integralmente riportato;

1. di pubblicare un avviso per invitare gli operatori economici interessati a manifestare il proprio interesse ad essere invitati alla procedura finalizzata alla successiva negoziazione e/o affidamento diretto per la prestazione in oggetto, da pubblicare per almeno 15 giorni, alle condizioni indicate nello schema che, allegato al presente provvedimento, si approva;
2. di dare atto, ai sensi dell'articolo 29 del Dlgs 50/2016 che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", all'indirizzo www.comune.centola.sa.it con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
3. di dare atto che il presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, come sopra indicati e con le regole di finanza pubblica;
4. di stabilire, ai sensi dell'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, quanto segue:
 - il fine che il contratto intende perseguire è quello di affidare la gestione delle attività oggetto della concessione demaniale marittima n°47/2010
 - il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata;
 - le clausole contrattuali sono quelle previste nell'allegato avviso pubblico
3. di stabilire che l'impresa affidataria dovrà corrispondere, per l'intero periodo di affidamento, l'importo come stabilito nell'avviso pubblico;
4. Di assolvere all'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adeguamento del combinato disposto di cui all'articolo 37 del Dlgs 33/2013 e del comma 32 dell'articolo 1 della legge 190/2012.

Il Responsabile del Servizio

Area Tecnica Urbanistica, Edilizia e Demanio

ing. *[Firma]*





COMUNE DI CENTOLA

PROVINCIA DI SALERNO
PARCO NAZIONALE DEL CILENTO E VALLO DI DIANO

AREA TECNICA
Urbanistica, Edilizia e Demanio



PUBBLICAZIONE

Copia della presente Determina viene affissa all'Albo Pretorio del Comune per la pubblicazione di **15 giorni consecutivi** a decorrere daled è stata inserita nel Registro delle Pubblicazioni al n°

L'ADDETTO ALL'ALBO

.....

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Responsabile del servizio finanziario, con riferimento alla proposta di deliberazione indicata in oggetto, ai sensi e per gli effetti degli articoli 49 e 147 bis del D.Lgs 267/2000 attesta che il parere non è stato espresso in quanto la proposta non ha riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica finanziaria o sul patrimonio dell'Ente

Centola 28/05/2019

Il Responsabile del Servizio
Rag. Vincenzo Cammarano

TRASMISSIONE

La presente determinazione viene trasmessa:

Agli Uffici

- Ufficio di Segreteria e AA.GG.;
- Ufficio di Ragioneria;
- Ufficio Tributi;
- Ufficio Pubblicazioni e notifiche;
- Ufficio di Vigilanza;

Agli Amministratori

- Sindaco
- Giunta
- Capigruppo Consiliari